



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

**ЖУКОВКА 21**

**ID: 3262**



Коттеджный поселок «Жуковка 21» расположен в престижном западном направлении — на 8-м километре от Московской кольцевой автодороги по Рублево-Успенскому шоссе, в шаговой доступности от Москвы-реки.

**Цена по запросу**



+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

---



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Адрес	Московская область, Одинцовский район, д. Жуковка
Направление	Рублево-Успенское
Расстояние от МКАД	10
Описание внутренней инфраструктуры	расположен PRIDE Wellness CLUB с тренажёрным залом, рестораном «PRIDE» и SPA-комплексом. Оборудовано 5 кортов для игры в теннис
Инфраструктура и окружение внешнее	В 15 минутах езды от поселка находятся объекты торгово-развлекательной инфраструктуры — рестораны, премиальный ТЦ «Барвиха Лакшери Village», гипермаркеты «Globus Gourmet», «Азбука вкуса», бутики
Лес	Есть



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

Коттеджный поселок «Жуковка 21» расположен в престижном западном направлении — на 8-м километре от Московской кольцевой автодороги по Рублево-Успенскому шоссе, в шаговой доступности от Москвы-реки. Природоохранная речная зона – это экологически чистая территория, которая обеспечивает поселок и его жителей чистым воздухом. Для жителей поселка организованы прогулочные зоны по набережной и установлены современные детские площадки. За благоустройством следит собственная служба сервиса. Особое внимание в клубном коттеджном поселке уделяется безопасности. Вся территория охраняется с использованием новейших систем: охранного теленаблюдения; контроля и управления доступом, пожарной сигнализации, охранной сигнализации периметра; автоматического распознавания номеров автомобилей. В посёлке расположен PRIDE Wellness CLUB с тренажёрным залом, рестораном «PRIDE» и SPA-комплексом. Оборудовано 5 кортов для игры в теннис. В 15 минутах езды от поселка находятся объекты торговой-развлекательной инфраструктуры — рестораны, премиальный ТЦ «Барвиха Лакшери Village», гипермаркеты «Globus Gourmet», «Азбука вкуса», бутики. Рядом учреждения образования — школа, детский сад, современный медицинский центр. Хорошая транспортная доступность: удобные выезды на Рублёво-Успенское, Новорижское и Ильинское шоссе. До центра Москвы можно добраться за 30 минут.