



## ЭЛИТНЫЙ КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК НИКОЛИНО

**ID: 3263**



Элитный коттеджный поселок Николино входит в число самых привилегированных рублевских резиденций. Тихий и спокойный уголок Подмосковья утопает в зелени деревьев.

### Цена по запросу







Адрес	Московская область, Одинцовский городской округ, д. Таганьково
Направление	Рублево-Успенское
Расстояние от МКАД	25
Водоснабжение	Есть
Газоснабжение	Есть
Коммуникации	Есть
Описание внутренней инфраструктуры	Внутри есть все условия для отдыха, развлечений и активного образа жизни. Летом открыт подогреваемый бассейн, а зимой вдоль территории прокладывают собственную лыжную трассу. К услугам проживающих в поселке детские и спортивные площадки, фитнес-центр с бассейном, банный VIP-комплекс, роскошные рестораны, теннисные корты и английский языковой клуб.
Инфраструктура и окружение внешнее	В округе есть все для повседневной жизни и досуга: от супермаркетов до профессиональных гольф-полей и торгово-развлекательных центров. Прикоснуться к истории и насладиться уникальной архитектурой можно посетив усадьбу Архангельское, церковь на Городке или Саввино-Сторожевский монастырь. Поблизости находятся детские сады и престижные частные образовательные заведения: школа Сосны, гимназия Виктория, Ломоносовская школа №5. На выезде из поселка открыта своя заправочная станция и мойка.
Лес	Есть
Водоем	Есть



## ОПИСАНИЕ

Элитный коттеджный поселок Николино входит в число самых привилегированных рублевских резиденций. Тихий и спокойный уголок Подмосковья утопает в зелени деревьев. Изысканные ландшафтные парки с природным озером в центре поселка создают райскую атмосферу. Внутри есть все условия для отдыха, развлечений и активного образа жизни. Летом открыт подо-греваемый бассейн, а зимой вдоль территории прокладывают собственную лыжную трассу. К услугам проживающих в поселке детские и спортивные площадки, фитнес-центр с бассейном, банный VIP-комплекс, роскошные рестораны, теннисные корты и английский языковой клуб. В округе есть все для повседневной жизни и досуга: от супермаркетов до профессиональ-ных гольф-полей и торгово-развлекательных центров. Прикоснуться к истории и насладиться уникальной архитектурой можно посетив усадьбу Архангельское, церковь на Городке или Саввино Сторожевский монастырь. Поблизости находятся детские сады и престижные част-ные образовательные заведения: школа Сосны, гимназия Виктория, Ломоносовская школа №5. На выезде из поселка открыта своя заправочная станция и мойка. Хорошая транспортная доступность: удобные выезды на 1-е Успенское и Рублево-Успенское шоссе. От МКАД всего 24 км, на автомобиле время в пути до Москвы занимает менее 20 минут.