



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ЖК «SOHO + NOHO»

ID: 3035



"SoHo + NoHo" - новый элитный жилой комплекс представленный двумя зеркальными башнями на общем стилобате. Жилые башни расположены в Беговом районе между улицей Бутырский Вал и Бумажным проездом. Внешний облик комплекса "SoHo + NoHo" схож с нью-йоркскими высотками

от 69 м<sup>2</sup>  
от 25.502.800 руб.



+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



# АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



## Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00

E-mail: [ga@aandp.ru](mailto:ga@aandp.ru)

Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Адрес	Бумажный пр., дом 2/2, стр. 18
Метро	Белорусская Савёловская
Этажность	20
Высота потолков	5,2 м
Входная группа	отдельный вход
Паркинг	подземный на 192 м/м
Вентиляция	приточно-вытяжная
Коммуникации	центральные
Окна	панорамное остекление
Электрическая мощность	0,3 кВт на 1 кв.м
Охрана и безопасность	огороженная территория



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

"SoHo + NoHo" - новый элитный жилой комплекс представленный двумя зеркальными башнями на общем стилобате. Жилые башни расположены в Беговом районе между улицей Бутырский Вал и Бумажным проездом. Внешний облик комплекса "SoHo + NoHo" схож с нью-йоркскими высотками, башни названы в честь двух районов Манхэттена, которых реорганизовали из промышленных в жилое пространство. Стилобат жилого комплекса будет отведен под помещения коммерческой направленности. Все помещения с витринным остеклением, есть возможность организации антресоли, установлена приточно-вытяжная вентиляция, индивидуальное кондиционирование, предусмотрены места для размещения вывесок.

Отделка пространства общего назначения будет выполнена по авторскому проекту. Холл с шестиметровыми потолками и мраморными полами охраняется и будет закрыт для посторонних. Для автомобилистов будет размещен паркинг под жилым комплексом, вмещающий 192 автомобиля.

Район, в котором расположился жилой комплекс "SoHo + NoHo", будет преобразован из промышленного в жилой. В пешей доступности расположены: детский сад, гимназия, лицей, кафе и рестораны, магазины и супермаркеты, аптеки и отделения банков. Пешком можно дойти до станций метро "Белорусская" и "Савеловская". Предусмотрен удобный автомобильный выезд по Бутырскому Валу к ТТК и Ленинградского проспекта.