АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР TWIST

ID: 3048

Деловой центр TWIST

Цена по запросу

+7 (495) 120-11-00
www.aandp.ru

АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Адрес	ул. Бутырская, з/у 1
Метро	Савёловская
Этажность	9
Высота потолков	3,2–4,9 м
Паркинг	50 машино-мест для собственников, из них 10 гостевых
Вентиляция	мощная система вентиляции, дающая на 30% больше чистого и свежего воздуха, чем в среднем по рынку
Коммуникации	центральное кондиционирование с оборудованием от лучших производителей в офисной части, двухступенчатая система очистки воды, скоростные бесшумные лифты, сервисный лифт для персонала в отдельной зоне
Окна	панорамные моллированные окна
Охрана и безопасность	продвинутая система пропусков Face ID, NFC, QR, видеоконтроль на этажах и в общественных зонах и несколько надёжных провайдеров связи

ОПИСАНИЕ

TWIST — первый клиентский деловой центр. Является признанной архитектурной достопримечательностью, расположен на перекрёстке крупных дорог и виден со всех сторон — здание привлекает взгляды и заметно издалека. В 2023 году TWIST получил престижную Архитектурную премию Москвы как лучший деловой центр. TWIST отличается исключительной транспортной доступностью: расположен прямо у метро «Савёловская», на ТТК. TWIST специально создан для размещения клиентских офисов. Это прогрессивный деловой центр с безбарьерной системой доступа, которая сделала для клиентов проход к офисам быстрым, простым и комфортным. Новый дружелюбный стандарт безопасности здания освобождает от турникетов и необходимости оформлять пропуск. Здесь создана насыщенная инфраструктура для неформального общения с клиентами: 4 ресторана с террасами и кофейня. TWIST небольшой и уютный: 42 офисных лота и 9 этажей. Широкий выбор офисов, которые производят впечатление на клиентов: от 54 кв. м до целых этажей разной площади, включая лоты со своими террасами. В TWIST 19 торговых помещений площадью от 16 кв. м. В здании самые прогрессивные и полные системы комфорта. Здесь всегда чистый и свежий воздух благодаря беспрецедентно высокой мощности системы вентиляции — на 30% больше, чем в среднем по рынку. О резидентах и здании заботится Служба комфорта Sminex, которая предлагает сервис уровня 5-звёздочных отелей и сохраняет изначальный облик и концепцию здания.