



ГОРОДСКАЯ УСАДЬБА В ОРЛОВО-ДАВЫДОВСКОМ

ID: 3060



Представительская деловая резиденция в центре Москвы с собственным парком 2 га с вековыми деревьями. Четыре особняка подходят для организации дипломатического представительства или штаб-квартиры компании. Бережная реконструкция объекта культурного наследия XIX века.

Цена по запросу



×



+7 (495) 120-11-00
www.aandp.ru

Адрес	г. Москва, ЦАО, Мещанский р-н, Орлово-Давыдовский пер., вл. 2
Метро	Проспект Мира
Год постройки	-
Этажность	2-3
Высота потолков	3-8,8 м
Паркинг	28 машино-мест

ОПИСАНИЕ

«Городская усадьба в Орлово-Давыдовском» — представительская деловая резиденция в центре Москвы с собственным парком площадью 2 га. Она отлично подходит для организации дипломатического представительства или штаб-квартиры компании. Это уникальное бескомпромиссное предложение в 1 км от Садового кольца и 3 км от Кремля, в современном и престижном Мещанском районе с атмосферой старой Москвы. Усадьба состоит из четырёх особняков, соединённых подземной галереей с паркингом. Они обладают современной надёжностью, технологичностью. В Главной резиденции предусмотрен выход в приватный парк и на липовую аллею. В Доме приёмов расположен исторический парадный зал в лучших традициях XIX века с потолками высотой 8,8 м и окнами по всему периметру. Отдельные особняки созданы для гостей и персонала. «Городская усадьба в Орлово-Давыдовском» — это бережная реконструкция объекта культурного наследия. Расположенные на фасадах редкие венецианские мозаики XIX века с изображениями святой Ольги и святого Пантелеимона обладают высокой исторической ценностью. На территории усадьбы разбит красивый ландшафтный парк с вековыми деревьями. В нём исторический антураж органично сочетается с современным ландшафтным дизайном. Прямо в центре Москвы можно наслаждаться пением птиц и обилием зелени. В парке создано уютное и функциональное зонирование. На территории усадьбы два фонтана и водные глади.