



БИЗНЕС-ЦЕНТР «СИРИУС ПАРК»

ID: 3433



Коммерческое помещение расположено в бизнес-центре «Сириус Парк» класса В+.

77 м²

235.000 руб.







Стоимость за метр	36.600 руб.
Стоимость объекта	235.000 руб.
Площадь	77
Этаж	4



ОПИСАНИЕ

Коммерческое помещение площадью 77,2 м² расположено на 4 этаже в бизнес-центре «Сириус Парк» класса В+.

Свободная планировка. Выполнена отделка Shell&core. Высота потолков - 3 м. Панорамное остекление.

Предусмотрены современные системы вентиляции и кондиционирования, собственная газовая котельная.

Помещение подойдет для офиса, коворкинга.

Бизнес-центр является частью делового квартала «Сириус парк», в составе которого — шесть корпусов, выполненных в стиле hi-tech.

Оборудован системами автономного отопления и спринклерного пожаротушения. В здании установлены скоростные лифты фирмы Sigma.

На входе действует пропускная система. Охрана и видеонаблюдение.

В холле работает ресепшн, выделено место для ожидания. В центральном атриуме бизнес-квартала можно проводить конференции и презентации.

Доступна наземная охраняемая парковка.

Инфраструктура бизнес-центра: торговые галереи с магазинами и кафе, аптекой, салоном красоты, химчисткой и фитнес-центром.

В шаговой доступности кафе, рестораны, банковские отделения и сервисные службы.

Бизнес-центр расположен вблизи пересечения двух крупных магистралей — Варшавского и Каширского шоссе, а также недалеко от проспекта Андропова.