"TURANDOT RESIDENCES"

ID: 3268

Премиальный клубный дом "Turandot Residences" ("Турандот Резиденсес") расположен в центре столицы, на улице Арбат, имя которого говорит само за себя. Это центр культурной жизни, пропитанной историей и возможностью лицезреть все главные достопримечательности в ходе пеших прогулок.

от 110 м^2

от 68.080.000 руб.

Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00
E-mail: ga@aandp.ru
Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

Адрес	Улица Арбат, дом 24
Район	Арбат
Метро	Смоленская, Арбатская
Класс	премиум
Готовность	сдан
Кол-во этажей	8
Кол-во квартир	49
Площади квартир	75 — 350 кв. м
Высота потолков	3.30 м
Фасад	отреставрированный фасад с сохранением исторического облика, является восстановленным памятником культуры, в который гармонично встроены новые площади
Отделка площадей общего пользования	в отделке были использованы дорогостоящие и высококачественные материалы, холлы и лобби декорированы картинами художника Владимира Золотухина
Тип лифтов	высокоскоростные лифты с эксклюзивной отделкой
Тип окон	дерево-алюминиевыми профилями на основе древесины дуба, двухкамерные стеклопакеты толщиной 40 мм, аргоновое наполнением и защитное покрытием Low-E для шумоизоляции
Инженерия	автоматизированная система контроля и управления инженерией, система вентиляции и кондиционирования с использованием технологий на основе VRV систем фирмы Daikin и Mitsubishi Electric, индивидуальный тепловой пункт и энергосберегающая система Building Management System
Паркинг	2-уровневый подземный паркинг рассчитан на 93 автомобиля, оборудовано пять мест для мотоциклов и станции зарядки электромобилей
Охрана и безопасность	система внутренней безопасности представлена на высшем уровне: круглосуточная охрана, установлены камеры видеонаблюдения
Придомовая территория	облагороженная территория с уникальным дизайнерским ландшафтным дизайном
Объекты внешней инфраструктуры	район располагает всем необходимым для комфортного проживания: школы, различные рестораны, супермаркеты, модные бутики, больницы, парки и прочие зоны отдыха

ОПИСАНИЕ

Премиальный клубный дом "Turandot Residences" ("Турандот Резиденсес") расположен в центре столицы, на улице Арбат, имя которого говорит само за себя. Это центр культурной жизни, пропитанной историей и возможностью лицезреть все главные достопримечательности в ходе пеших прогулок. Реставрация старинного здания предусмотрела сохранение исторического облика и паралельно строительство новой недвижимости. Свое имя клубный дом получил благодаря театральной постановке «Принцесса Турандот», на фоне керамических плит можно увидеть панно с масками, подчеркивающие стилистическую общность жилого комплекса и театра. На восьми этажах здания представлено 49 апартаментов, в числе которых 2 пентхауса. На 5 и 7 этажах спланированы апартаменты с личными открытыми террасами, площадью от 50 до 400 кв.м. Начальная площадь апартаментов от 75 кв.м и доходит до 350 кв.м. Неповторимые дизайнерские решения каждого апартамента разработаны «Jade Jagger (Jade Jagger for yoo)». В отделке площадей общего пользования использованы дорогостоящие и высококачественные материалы, холлы и лобби декорированы картинами художника Владимира Золотухина. Клубный дом оборудован высокоскоростными лифтами с эксклюзивной отделкой, где были использованы: кожа, латунь и мрамор. Коммуникации, инженерное и техническое оснащение соответствует уровню премиум-класса. На территории внутреннего пространства находится атриум, оформление которого выполнено в минималистичном восточном стиле. На двух подземных уровнях расположен паркинг на 93 автомобиля, места для мотоциклов, оборудованы станции для зарядки электромобилей. Облагороженый внутренний двор с уникальным дизайнерским ландшафтным дизайном приспособлен для ожыха и занятия йогой.

В километре от клубного дома расположен Кремль. Хорошо развитая внешняя инфраструктура богата множеством объектов инфраструктуры: торговые центры, престижные рестораны, нотауриусы, парикмахерские, салоны красоты, супермаркеты, музеи и театры. Удачное месторасположение открывает доступ ко всем главным транспортным магистралям столицы. В пешей доступности от клубного дома находятся станции метро "Арбатская" и "Смоленская". Ценители комфортной жизни и личного времени, купив апартаменты в клубном доме "Turandot Residences" ("Турандот Резиденсес"), оценят все достоинства жилого дома, расположенного в центре Москвы.