



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ЖК РОТТЕРДАМ/ROTTERDAM  
ID: 3415



ЖК Роттердам/Rotterdam на Нагатинской набережной

от 23.696.400 руб.



+7 (495) 120-11-00  
www.aandp.ru



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Адрес	Варшавское шоссе, 37А
Район	Другие районы
Метро	Нагатинская
Готовность	2024-2025
Кол-во этажей	20-29
Высота потолков	от 3,02 до 3,32
Фасад	Монолитно-кирпичный
Паркинг	Подземная, отдельная многоуровневая, гостевая
Объекты внутренней инфраструктуры	тихие игровые пространства для детей, места для работы, площадки для йоги, сеть велодорожек по всей территории, которая обеспечивает быстрый доступ к набережной



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

Жилой комплекс Роттердам расположен в живописном месте Москвы рядом с Нагатинской набережной. Всего спланировано 60 типов планировочных решений. Внутренний двор благоустроен и имеет все необходимое для комфортного времяпровождения: тихие игровые пространства для детей, места для работы, площадки для йоги. Активные шумные площадки, sporthub и playhub — вынесены за пределы внутренних дворов. По всей территории протянута сеть велодорожек, которая обеспечивает быстрый доступ к набережной. Для комфорта пользователей рядом с корпусами расположены крытые велопарковки с зарядками для электротранспорта.