



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

**ЖК PRIDE (ПРАЙД)**

**ID: 3426**



Pride (Прайд) - это новый проект в районе Марьино Роща. В новостройке будет реализована идея «город в городе». Концепцию комплекса разработали специалисты бюро АРЕХ.

**от 15.192.833 руб.**



+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

---



# АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Адрес	Москва, Северо-Восточный административный округ, район Марьино Роща, жилой квартал Прайд
Район	Марьино Роща
Метро	Савёловская
Класс	Премиум
Готовность	2025
Кол-во этажей	2025
Высота потолков	3,0 м
Фасад	В отделке фасадов ЖК Pride будут использованы кирпич, архитектурный бетон, алюмокомпозит с анодированным покрытием
Отделка площадей общего пользования	Интерьеры лобби, потолки в которых достигают 5,8 м, разработаны студией дизайна и архитектуры Sundukovy Sisters (S+S).
Паркинг	Подземная
Объекты внутренней инфраструктуры	школа и детский сад, внутреннее общественное пространство (или public space) будет сформировано магазинами, семейным рестораном, кофейней, мини-пекарней, спа-салонем, барбершопом и аптекой



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

Pride (Прайд) - это новый проект в районе Марьино Роща. В новостройке будет реализована идея «город в городе». Концепцию комплекса разработали специалисты бюро АРЕХ. Фасады с двухкамерным панорамным остеклением будут дополнены металлическими откосами и отливами. На первых этажах будет обустроено лобби с мягкой зоной, зоной ресепшен, потолками 5,8 метров и панорамными окнами, колясочные, комната с почтовым ящиками. Дизайн-проект лобби был разработан известным бюро Sundukovy Sisters (S+S). Входные группы оборудуют системой бесключевого доступа, кондиционирования и обеззараживания воздуха. Также на первых этажах корпусов разместятся предприятия сферы услуг, магазины, аптеки. Все квартиры спроектированы с мыслью о максимальном комфорте для каждого из жильцов. Большие окна обеспечивают обилие солнечного света, а просторные террасы способны вместить целую семью. Два стиля отделки высочайшего качества сдержанны и деликатны. Внутренняя территория квартала состоит из открытого пешеходного бульвара и двух частных дворов площадью 6 тыс. кв. м и 7,2 тыс. кв. м, она разделена на тематические зоны для разных возрастов и активностей. Запроектированы детские и спортивные площадки, места для отдыха и работы, «Сад ароматов».