ЖК LIFE-ВАРШАВСКАЯ

ID: 3423

Мастер-план и архитектура LIFE Варшавская разработаны всемирно известным японским архитектурным бюро NIKKEN SEKKEI.

от 14.138.543 руб.

Адрес	Москва, Каширский проезд
Район	Пресненский
Метро	Краснопресненская
Класс	Бизнес
Готовность	2021-2024
Кол-во этажей	6-28
Кол-во квартир	7380
Высота потолков	2,97 м
Фасад	Монолитный
Паркинг	Подземная, гостевая
Придомовая территория	В озелененных дворах с ландшафтным дизайном разместятся игровые и спортивные площадки, уличные тренажеры, велосипедные и беговые дорожки, прогулочная аллея, длинной в 1 км, уютные зоны отдыха
Объекты внутренней инфраструктуры	2 детских сада, 2 школы, пешеходный бульвар, игровые площадки и спортивные комплексы для всех возрастов, на первых этажах жилых корпусов откроются магазины, кафе, салоны красоты, фитнес-клуб и сервисы бутовых услуг.
Объекты внешней инфраструктуры	В пределах 2 км от дома есть все объекты, необходимые для комфортного проживания: детсады и школы (как муниципальные, так и частные), колледжи, академия, поликлиники, больница, стоматологии, отделения банков, службы быта, супермаркеты известных сетей, торгово-развлекательные центры, кафе, рестораны, салоны красоты и прочее

ОПИСАНИЕ

Мастер-план и архитектура LIFE Варшавская разработаны всемирно известным японским архитектурным бюро NIKKEN SEKKEI. Жилой комплекс состоит из разновысотных башен и малоэтажных кварталов. Панорамное угловое остекление делает архитектуру технологичной и современной. Спланированы 1-2-3-комнатные квартиры площадью от 42 до 89 кв. м. За счёт корпусов в форме башни, здесь много угловых квартир с большим количеством окон. Каждое здание будет оборудовано индивидуальным тепловым пунктом, что сэкономит потребление тепла и понизит счёт за отопление. В квартирах будут установлены регуляторы температуры воздуха и двухкамерные стеклопакеты с теплоотражающим покрытием. Четверть территории микрорайона застройщик планирует отдать под благоустройство и зоны отдыха. Сквозь квартал протянут прогулочную аллею длинной 1 км. Променад займут магазины, кафе с летними верандами. В центре появится сквер с пешеходными и велодорожками, детскими игровыми городками спортивными площадками. Три детских сада на 610 малышей будут расположены в микрорайоне таким образом, что дорога из любого корпуса займёт не более 5 минут. В центре квартала построят муниципальную школу на 1365 мест, где будет актовый зал, библиотека, исследовательские лаборатории. Возле школы запланирован стадион. Автомобилисты оценят близость Южной рокады — нового дублера ТТК, соединяющего юго-восток и запад Москвы. Дорога до центра города или делового квартала занимает не более 30 минут.