



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

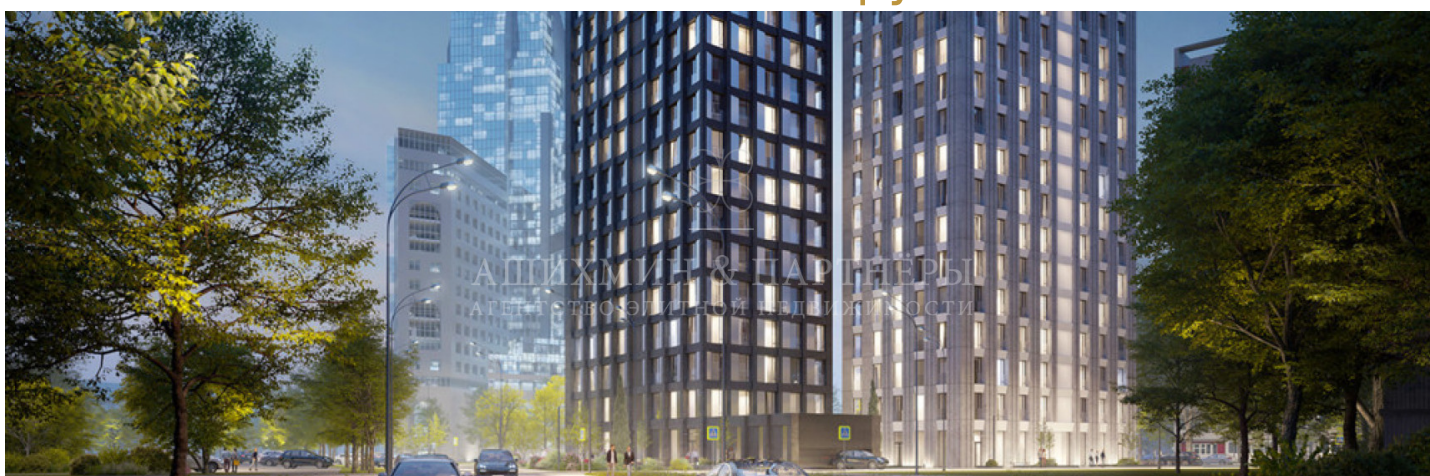
ЖК «DIALOG (ДИАЛОГ)»

ID: 3413



ЖК «Dialog (Диалог)»

от 31 м<sup>2</sup>  
от 42.355.790 руб.



+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ







АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





## АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Адрес	Москва, Большая Спасская улица
Район	Другие районы
Метро	Комсомольская
Готовность	2022
Кол-во этажей	22
Высота потолков	3,25
Фасад	Монолитный
Тип лифтов	бесшумные лифты KONE с дизайнерской отделкой кабин
Инженерия	системы очистки воды и воздуха, приточно-вытяжная система вентиляции, установлены бесшумные лифты KONE с дизайнерской отделкой кабин
Паркинг	Подземная
Охрана и безопасность	Круглосуточное дежурство консьержа и видеонаблюдение
Придомовая территория	На закрытой территории с ландшафтным озеленением предусмотрены уютные зоны отдыха, детская площадка и зона воркаут. В комплексе есть подземный паркинг на 119 мест.
Объекты внешней инфраструктуры	в окружении огромного количества разнообразных инфраструктурных объектов, рядом располагается множество магазинов, торговых центров, бизнес-центров, детских садов, школ, ВУЗов, поликлиник, ресторанов, кафе и спорткомплексов



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

DIALOG – это премиальный жилой комплекс в центре Москвы, расположенный на тихой и уютной улице в Красносельском районе. Два 22-этажных дома обладают современной авторской архитектурой. Камерный формат – всего 210 квартир. В каждом корпусе расположены дизайнерские лобби от бюро DBA-Group с изысканными интерьерами. На закрытой территории с ландшафтным озеленением предусмотрены уютные зоны отдыха, детская площадка и зона воркаут. В комплексе есть подземный паркинг. Дома полностью возведены, ведется облицовка фасадов натуральным камнем. Одно из ключевых преимуществ ЖК DIALOG – техническое оснащение высокого уровня: в проекте реализуется первоклассная инженерия (системы очистки воды и воздуха, приточно-вытяжная система вентиляции), будут установлены бесшумные лифты KONE с дизайнерской отделкой кабин. Благодаря большим окнам в квартиры попадет много солнечного света. Они обладают специальной технологией шумоподавления, которая обеспечит тишину и спокойствие в вашей квартире. Энергоэффективные стеклопакеты сохранят тепло в квартире зимой и не дадут проникнуть жаре с улицы лет.