ЖК "BOLSHEVIK"

ID: 3282

Новый жилой комплекс "Большевик" - расположен на территории одного из самых красивых лофт-кварталов столицы. Три малоэтажных строения с уникальными фасадами. Сдаются собственникам с готовой отделкой натуральными материалами. Благоустроемнный двор и сад на эксплуатируемой кровле.

от 25.032.118 руб.

Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00
E-mail: ga@aandp.ru
Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

Адрес	Ленинградский проспект, дом 15
Район	Беговой
Метро	Белорусская
Класс	премиум
Год постройки	2018
Кол-во этажей	8
Кол-во квартир	192
Площади квартир	от 29 до 289 кв.м
Высота потолков	от 3,5 до 5,5 м
Фасад	красный кирпич, орнамент из белого кирпича, окна и французские балконы, последние этажи и крыши облицованы металлическими панелями
Тип окон	панорамное остекление
Инженерия	центральная система кондиционирования
Паркинг	подземный, наземный охраняемый
Охрана и безопасность	система охраны и видеонаблюдения, охраняемая территория
Придомовая территория	6 га с качественной современной и старинной индустриальной архитектурой, благоустроенный двор и дополнительно небольшой сад на крыше
Объекты внутренней инфраструктуры	рестораны, фитнес-центр, музей русского импрессионизма с образовательным детским центром, несколько кафе, включая фирменную кондитерскую легендарной марки «Большевик»

ОПИСАНИЕ

Новый жилой комплекс "Большевик" - расположен на территории одного из самых красивых лофт-кварталов столицы. Три малоэтажных строения из красного кирпича выполнены в едином стиле с сохранением исторического облика. Уникальность каждого корпуса привлекает внимание, здесь использованы и орнаменты из белого кирпича, французские балконы и панорамные окна, в качестве деталей одного из курпусов были использованы металлические акценты. Дополнительной достопримечательностью нового жилого комплекса стала высотная лестница в девять этажей. Проектом предусмотрено 192 премиальных апартамента, площадь самого маленького апартмента 29 кв., самого большого - 289 кв.м, будущие владельцы квартир могут объеденить несколько апартаментов. Сдаются собственникам с готовой отделкой натуральными материалами. Особенностью апартаментов, расположенных на первом этаже стали небольшие собственные дворики-патио. Предусмотрены апартаменты со своими террасами. Высота потолков: от 3,5 до 5,5 м (в отдельных апартаментах можно сделать антресольные этажи). Особый шарм создают озелененные области: благоустроемнный двор и сад на эксплуатируемой кровле. Вокруг корпусов – реновированный лофт-квартал «Большевик», площадь которого составляет 6 га, здесь же расположены строения, считающие современную и старинную индустриальную архитектуру, обновление которой занималась ведущая британская компания John McAslan + Partners. Стоит отметить, что часть зданий жилого комплекса «Большевик» входит в состав списка архитектурного наследия.

Комплекс расположен в 10 минутах от Белорусского вокзала и метро «Белорусская». Для автомобилистов предусмотрен удобный выезд к Ленинградскому проспекту, на Садовое кольцо и ТТК. Удачно выбранная локация находится вдали от шума Ленинградского проспекта. Для комфорта жителей комплекса в пешей доступности: магазины, рестораны и кафе, медицинские центры, салоны красоты, отделения банков, высшие учебные заведения и многое другое.