



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС РИХАРД**  
**ID: 3419**



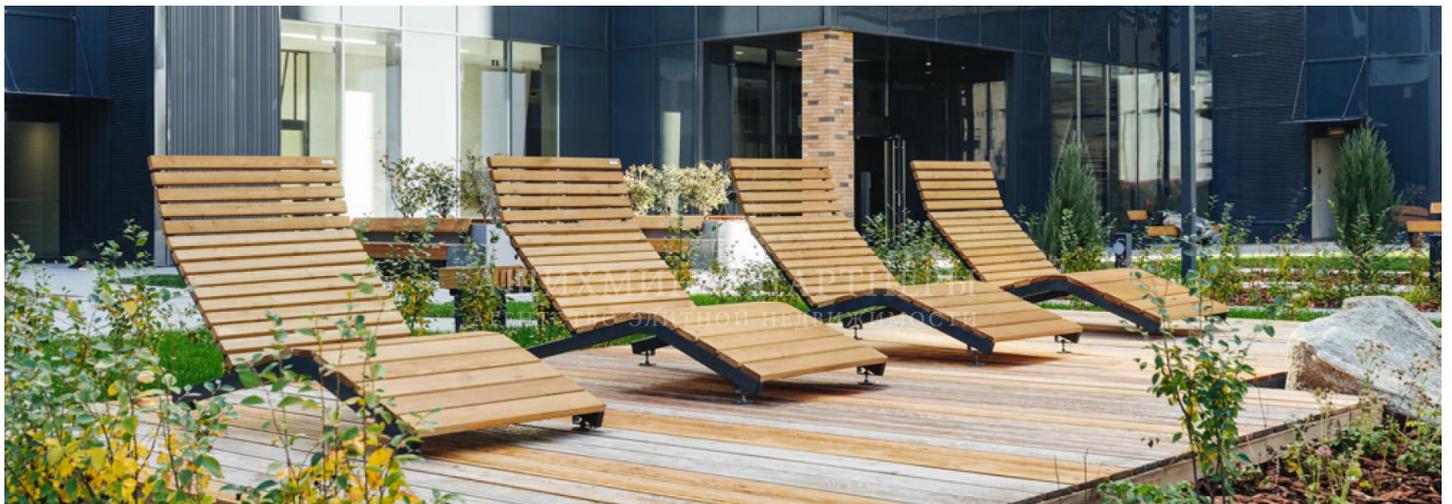
Жилой комплекс "Рихард" расположен на улице Зорге в Хорошевском районе Москвы. Проект состоит из 2 домов.

от 19.739.720 руб.





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





## АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Адрес	ул. Зорге, 9, корп. 1
Район	Таганский
Метро	Таганская
Класс	Бизнес
Готовность	2022
Кол-во этажей	8-27
Высота потолков	от 3,0 м до 4,5 м
Фасад	Монолитно-кирпичный
Паркинг	Подземная, гостевая
Объекты внешней инфраструктуры	<p>В шаговой доступности от ЖК открыто много продовольственных магазинов: супермаркеты «Пятерочка», «Ассоль», «Царь-Продукт», магазины мяса и колбас «Рублевский», «Мясницкий ряд», «МясновЪ», кондитерская «У Палыча», магазин рыбы и морепродуктов «Рыбное место» и многие другие. Поблизости расположены кофейни «Шантимэль», «Вкусный кофе», «КофеTime», V&amp;j coffee, пиццерия Крем, кафе «Путь каравана», ресторан «Светофор». В районе есть отделения крупных банков, аптеки, поликлиники, медицинские центры, стоматологические клиники. Поблизости открыто много детских садов, дошкольных отделений образовательных комплексов, есть центры развития ребенка. В шаговой доступности от ЖК «Рихард» работают средние общеобразовательные школы, в том числе лицей № 1560, начальная школа-детский сад English Nursery and Primary School, школа № 1288 с углубленным изучением иностранных языков и другие учебные заведения.</p>



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

Жилой комплекс "Рихард" расположен на улице Зорге в Хорошевском районе Москвы. Проект состоит из 2 домов. Всего спланировано 802 квартиры от 25 до 120 м<sup>2</sup>. Высота потолков зависит от этажа и составляет 3-4,5 метра. Жилой комплекс расположен в 300 метрах Березовой рощи. В 4 км Серебряный бор с прудами. Пешком можно дойти до Чапаевского, Петровского парков и Ходынского поля. В соседних кварталах футбольная арена "Динамо", ЦСКА, школы с углубленным изучением английского и французского языков, гимназия №1409. В 500 метрах школа №141 им. Рихарда Зорге, которая входит в ТОП-300 России. Жителям доступно 10 детских садов. Поблизости больница Боткина с поликлиникой. До делового центра "Москва-Сити" 15 минут автомобилем.