ДЕЛЮКС-КВАРТАЛ NICOLE (НИКОЛЬ)

ID: 3474

Делюкс-квартал Nicole (Николь) разработан английским архитектором и основателем Heatherwick Studio (Хизервик Студио) - Томасом Хизервиком.

от 60 м^2

Цена по запросу

Адрес	ул. Никольская, д.8/1
Район	Тверской
Метро	Площадь Революции
Готовность	2 квартал 2028
Фасад	В архитектуре сочетаются исторические фасады и современные конструкции, символизирующие связь прошлого и настоящего.
Отделка площадей общего пользования	В общественных зонах объединяется эстетика роскоши и атмосфера уединения. Каждый элемент тщательно подобран, как уникальное произведение искусства.
Объекты внутренней инфраструктуры	Для резидентов квартала будут доступны: зимний сад, музыкальный лаундж, сигарная и икорная комнаты, винный и клубный бары.
Объекты внешней инфраструктуры	В пределах 10 минут ходьбы от дома — памятники истории и культуры мирового значения, легендарные театры, знаменитые музеи, выставочные галереи, лучшие рестораны и бутики. За 12 минут можно дойти до Кремля и набережной Москвы-реки. До парка «Зарядье» и Ильинского сквера 10 минут, а до Большого театра и ЦУМа — 6 минут пути.

ОПИСАНИЕ

Делюкс-квартал Nicole (Николь) разработан английским архитектором и основателем Heatherwick Studio (Хизервик Студио) - Томасом Хизервиком. В ходе реализации проекта отреставрируют объекты культурного наследия, например, участок Чижовского подворья XVIII-XIX веков.

Высота реконструированных и новых домов — от трех до восьми этажей. Жителей ждут три уникальных квартала. Динамичный Nicole Club (Николь Клуб), модный Nicole Residence (Николь Резиденс) и респектабельный Nicole Suite Collection (Николь Сьют Коллекшн).

К созданию интерьеров клубных зон и жилья привлекли экспертов французского бюро. Спланированы квартиры и пентхаусы с террасами, таунхаусы с патио и отдельными входами, двухэтажные резиденции с панорамным остеклением. Все они будут передаваться резидентам с дизайнерской отделкой от студии HBA.

Общедоступной частью проекта станет Nicole Club (Николь Клаб) с премиальным ритейлом, гастрономическими проектами, ивент-пространствами и коворкингом класса «А», местами для отдыха и секретным пешеходным променадом.

Собственная закрытая инфраструктура будет создана для резидентов Nicole — клуб леди и джентльменов, детская зона, спа-центр с бассейном.

Культурные и коммерческие точки притяжения будут расположены вдоль Никольской улицы, Богоявленского и Черкасского переулков. За ландшафтную архитектуру отвечает бюро MOX. Спроектированы три внутренних двора: общественный, приватный, просторный для прогулок.

В пределах 10 минут ходьбы от дома — памятники истории и культуры мирового значения, легендарные театры, знаменитые музеи, выставочные галереи, лучшие рестораны и бутики. За 12 минут можно дойти до Кремля и набережной Москвы-реки. До парка «Зарядье» и Ильинского сквера 10 минут, а до Большого театра и ЦУМа — 6 минут пути.