



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "КАМЕННЫЙ ЦВЕТОК"

**ID: 3446**



"Каменный цветок" - жилой комплекс, расположенный на улице Бажова, в районе ВДНХ и проспекта Мира, на севере Москвы. Это район с развитой инфраструктурой, высокой деловой активностью, и вместе с тем не такой уж плохой экологией: рядом с комплексом сразу несколько крупных зеленых зон: это парк Останкино, Сад будущего, Останкинский сквер и Дубовая роща

от 224 м<sup>2</sup>  
от 125.000.000 руб.



+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

---



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Адрес	Москва, улица Бажова, 8
Район	Другие районы
Метро	Академическая
Класс	Бизнес
Кол-во этажей	10-25
Фасад	Монолитно-кирпичный
Паркинг	одземная часть отведена под паркинг, рассчитанный на 310 автомобилей
Объекты внутренней инфраструктуры	На первом этаже работают аптеки, спортивный клуб, продуктовые магазины, стоматология, салон красоты
Объекты внешней инфраструктуры	В шаговой доступности: школы №1499 и №293, детский сад №1499, частный детский сад Alertum Kids, фитнес-клуб World Class, Spa-салон «Вай Тай», магазин «ВкусВилл», «Аптека 36,6». Рядом находятся сразу несколько крупных зеленых зон: сквер Бажова, ВДНХ, парк Останкино, Сад будущего, Останкинский сквер и Дубовая роща



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

Жилой комплекс «Каменный цветок» расположен по адресу улица Бажова, дом 8 в тихом районе Ростокино. Жилой комплекс состоит из трех 25-этажных кирпично-монолитных зданий, объединенных 9-этажными корпусами, и двух отдельно стоящих 10-этажных башен. На первом этаже работают аптеки, спортивный клуб, продуктовые магазины, стоматология, салон красоты. Подземная часть отведена под паркинг, рассчитанный на 310 автомобилей.

В шаговой доступности: школы №1499 и №293, детский сад №1499, частный детский сад Alertum Kids, фитнес-клуб World Class, Спа-салон «Вай Тай», магазин «ВкусВилл», «Аптека 36,6». Рядом находятся сразу несколько крупных зеленых зон: сквер Бажова, ВДНХ, парк Останкино, Сад будущего, Останкинский сквер и Дубовая роща.

Хорошая транспортная доступность: удобный выезд на проспект Мира, по которому в 5 километрах расположен ТТК, а в 7 - МКАД.