



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

SOLE HILLS

ID: 3433



Sole Hills – клубный дом премиум класса, проект всемирно известного испанского архитектора Рикардо Бофилла.

от 26.316.000 руб.



+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





# АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Адрес	г. Москва, Олимпийский пр-т, 10
Район	Мещанский
Метро	Достоевская
Класс	Премиум
Готовность	2023
Кол-во этажей	4
Кол-во квартир	108
Площади квартир	от 38 до 300 м²
Фасад	оригинальные эркеры и панно из натурального камня, сочетающего в себе 5 оттенков травертина, символизирующих фасады старинных испанских улочек
Отделка площадей общего пользования	лобби из мрамора, оникса и латуни
Тип окон	панорамные
Инженерия	современные системы кондиционирования и вентиляции
Паркинг	подземный



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

Клубный дом Sole Hills находится в центральной части города Москвы в районе Мещанский на Олимпийском проспекте на пересечении Лаврского переулка с Олимпийским проспектом. Автор проекта всемирно известный испанский архитектор Рикардо Бофилла. Фасад здания украшают оригинальные эркеры и панно из натурального камня, сочетающего в себе 5 оттенков травертина, символизирующих фасады старинных испанских улочек. Роскошное лобби выполнено из мрамора, оникса и латуни. В 4-этажных зданиях спланировано 108 апартаментов с панорамными окнами. Из окон большинства предложений открываются виды на зеленый Екатерининский парк. Первый этаж рассчитан на 11 помещений для инфраструктурных объектов — рестораны и ритейл, 4 уровня подземного паркинга разделят на 304 машиноместа, здесь же будет автомойка для жителей и 24 кладовые. с расположены кварталы с хорошо развитой инфраструктурой. В них есть школы, детские сады, лечебные учреждения, магазины, бутики. В пешей доступности от жилого комплекса находятся парки и спортивные объекты Олимпийского комплекса, а также развитая инфраструктура Мещанского района с театрами, музеями, магазинами, кафе и ресторанами.