



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

САВВИНСКАЯ, 27

ID: 3395



Саввинская, 27 в сердце Москвы, в двух минутах пешком от парка «Новодевичьи пруды»

от 24 м²
от 150.453.951 руб.



+7 (495) 120-11-00

www.aandp.ru



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

| | |
|-----------------------------------|--|
| Адрес | Саввинская набережная, 27 |
| Район | Хамовники |
| Метро | Спортивная |
| Готовность | IV кв. 2024 г. |
| Кол-во этажей | 6 |
| Кол-во квартир | 60 |
| Площади квартир | от 83 до 346 м2 |
| Тип окон | панорамные |
| Паркинг | двухуровневый подземный паркинг на 91 машиноместо |
| Объекты внутренней инфраструктуры | спа-комплекс с бассейном, библиотека, детская игровая комната, зимний сад, ресторан |
| Объекты внешней инфраструктуры | в шаговой доступности расположены медицинские центры, детские сады и школы, нескольких высших учебных заведений, рестораны и кафе, магазины и салоны красоты |



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ОПИСАНИЕ

«Саввинская, 27» — дом с уникальной архитектурой на набережной, отражающейся в глади воды. Проект американского архитектурного нью-йоркского бюро ODA привлечет внимание ритмикой балконов и эркеров, контрастом стекла и меди, игрой света в панорамных окнах. Едва переступив порог резиденции, вы попадете в атмосферу гармонии, эстетики и комфорта. Для вашего удобства предусмотрят зону ресепшен с консьерж-службой, где вам будут рады помочь круглые сутки.

Резиденции спланированы в отделке shell&core премиум, вы сможете воплотить в жизнь свой собственный дизайн. Из окон откроются панорамные виды на парк «Новодевичьи пруды», Москву-Сити, Москву-реку. Предусмотрена возможность объединения и перепланировки апартаментов. На верхних этажах будут расположены роскошные пентхаусы, в которых еще больше простора и света благодаря высоким потолкам. Владельцам таких резиденций доступна уникальная возможность размещения дровяного камина.

В доме откроют 25-метровый бассейн, салон красоты и спа премиум-класса с сауной, хаммамом и русской баней. Интерьеры создадут из натуральных и экологически чистых материалов. На крыше — уютная терраса с неповторимым видом. Для маленьких жителей — просторная детская комната с выходом во внутренний двор. Для бизнес встреч подойдет библиотека с камином.

Рядом с жилым комплексом находятся лучшие школы и детские сады, фитнес-залы, места для отдыха и прогулок. Комфортная логистика до исторического центра и Москва-Сити.