САВВИНСКАЯ, 17

ID: 3396

Клубный дом "Саввинская, 17" с уникальными квартирами на набережной Москвы-реки

от 66 $м^2$

от 120.575.161 руб.

Адрес	Москва
Район	Хамовники
Метро	Лужники, Киевская
Готовность	2024
Кол-во этажей	4
Кол-во квартир	22
Площади квартир	51–135 м2
Высота потолков	от 6,43 до 7 м2
Фасад	Отделка фасада с эффектом террацо и панорамное остекление
Тип лифтов	Два лифта, сочетающие в себе высококачественные материал отделки кабин, повышенную комфортность для пассажиров и другие премиальные характеристики.
Паркинг	механизированный подземный паркинг
Охрана и безопасность	закрытая территория внутреннего двора; охрана и видеонаблюдение 24/7 на всей территории; единый ключ доступа и доступ в здание при помощи смартфона; система оповещения о пожаре и пожарная сигнализация
Придомовая территория	Концепция благоустройства разработана бюро WOWHAUS. Внутренний двор создан в контрасте с оживлённой набережной. Пройдя вдоль террасы кафе на первом этаже, можно попасть в приватное пространство, окружённое со всех сторон зеленью. Двор разделён на несколько зон, ориентированных на детей и взрослых

ОПИСАНИЕ

Клубный дом «Саввинская, 17» возводится на набережной Москвы-реки, в 10 минутах ходьбы от сквера Девичьего поля и парка «Новодевичьи пруды». Проект дома от лондонского бюро Al Studio (Эл Студbj). Отделка фасада с эффектом террацо и панорамное остекление придадут строгий и элитарный вид. Французские балконы добавят особый шарм и ощущение законченности. Архитекторы визуально облегчат первый этаж, так что здание будет как будто парить над землей. В лобби создадут атмосферу респектабельности и элегантности. Кессоны на потолке, натуральный камень в отделке и эксклюзивная дизайнерская мебель продолжат элитное впечатление, созданное строгими линиями фасада.

В клубном доме спланировано всего 22 квартиры с отделкой shell&core (шелл&кор). Высокие потолки и панорамные окна наполнят резиденции светом и воздухом. Созданы все условия для того, чтобы вы воплотили собственный проект. Достройте второй этаж или оставьте высокие потолки. Можете купить две квартиры и объединить их - пространства станет еще больше. Фильтры тонкой очистки воды, высокоскоростной интернет на всей территории, шумоизоляция стен, окон и пола.

Концепция благоустройства разработана в бюро Wowhouse (Воухаус). Эксклюзивный проект учитывает и дополняет как особенности расположения жилого комплекса, так и рельеф территории. Тишина внутреннего двора станет контрастом оживленной набережной. Двор разделят на несколько зон, ориентированных на детей и взрослых.

Рядом насыщенная инфраструктура Хамовников - лучшие детские сады и школы, медицинские центры, фитнес-залы, зелёные парки и красивые набережные.