LE DOME (ЛЯ ДОМ)

ID: 3473

Клубный дом Le Dome (Ля Дом) разработал французский архитектор Доминик Эртенберже из бюро Paris Classical Architecture (Парижская Классическая Архитектура)

от 211 м^2

Цена по запросу

Адрес	ул. Соймоновский проезд, вл.3
Район	Хамовники
Метро	Кропоткинская
Класс	Премиум
Готовность	I кв. 2026
Кол-во этажей	3-5
Кол-во квартир	69
Высота потолков	3.55 — 4.25
Фасад	Фасады облицуют кирпичом ручной работы, натуральным камнем и медью
Паркинг	Подземная, гостевая
Охрана и безопасность	Круглосуточное дежурство консьержа и видеонаблюдение
Придомовая территория	сад
Объекты внутренней инфраструктуры	фитнес-центр и детская игровая, сигарная, кинотеатр
Объекты внешней инфраструктуры	Рядом Храм Христа Спасителя, Московский Кремль и набережная Москвы-реки, Пушкинский музей, ГЭС-2

ОПИСАНИЕ

Жители клубного дома Le Dome (Ля Дом) получат уникальную возможность погрузиться в атмосферу Парижа. Эклектичное сочетание элементов создаст новую гармонию, которая основана на мировом архитектурном опыте разных стилей и эпох: античности, палладианства, романтизма, ампира, ар-деко и постмодернизма. За успешным воплощением непростой концепции стоит 50-летний опыт Доминика Эртенберже — знаменитого специалиста по люкс-проектам из бюро Paris Classical Architecture (Парижская Классическая Архитектура). Канонические приемы в ярком облике дома искусно совместят с современной инженерией и инновационными материалами.

Клубный дом будет состоять из двух корпусов, объединенных подземной парковкой и формирующих закрытый приватный двор. Центральный портал выполнят из венецианского стеклянного кирпича, изготовленного по особенной технологии. Его изумрудный оттенок создаст заметный акцент, а уникальное решение, несмотря на кажущуюся хрупкость, будет надежно и безопасно.

Спланированы резиденции с ориентацией на три стороны света, двухэтажные мезонеты, пентхаусы. Все форматы жилья без отделки и со свободной планировкой. Из широких панорамных окон высотой до 3,55 метра откроются впечатляющие виды.

Ландшафт внутреннего двора вдохновлен работами мастера ландшафтов Жана-Шарля Альфанда. Названный в честь него сад в Le Dome (Ля Дом) развивает его виденье, объединяя искусство с научным подходом и не ограничиваясь декоративностью. На закрытой территории будет господствовать романтичный стиль середины XIX века. Главная аллея протянется вдоль зеленых холмов. Длинные изгибы тропинок будут соседствовать с гладкой зеленью идеальных газонов. Искусственный пруд в центре сада украсят тростником и окружат цветами на берегу. Перепады высот в рельефе добавят увлекательности детским играм на открытом воздухе.

Будущие резиденты смогут воспользоваться услугами современного фитнес-центра и детской игровой, провести время в сигарной или кинотеатре.

Жилой комплекс строится в Соймоновском проезде, в лучшей исторической части района Остоженки. Рядом Храм Христа Спасителя, Московский Кремль и набережная Москвы-реки, Пушкинский музей, ГЭС-2.