КРАСНЫЙ ОКТЯБРЬ

ID: 3406

Новый жилой квартал de luxe формируется в 800 метрах от Кремля

от 67 м^2

от 137.016.000 руб.

Адрес	Берсеневская набережная
Район	Якиманка
Метро	Парк Культуры
Паркинг	подземный паркинг на 69 машино-мест
Объекты внутренней инфраструктуры	пятизвездочный отель SAVOY, велнес-клуб, медицинский центр, рестораны
Объекты внешней инфраструктуры	Берсеневская набережная порадует ценителей гастрономических впечатлений: откроются рестораны и кафе, фуд-молл, который создают в бывших складских помещениях семьи Смирновых

ОПИСАНИЕ

Новый жилой квартал de luxe формируется в 800 метрах от Кремля, в пешей доступности от главных достопримечательностей и крупнейших музеев Москвы. Управлять инфраструктурой комфорта резидентов с консьерж-сервисом 24\7 будет пятизвездочный отель SAVOY. Проект реализуется в рамках ревитализации бывшей кондитерской фабрики «Красный Октябрь». Мастер-план развития территории 6 га разработан архитектурным бюро «Меганом» по принципу «город в городе», где есть все необходимое для комфортной жизни и отдыха. На стрелке острова предусмотрен собственный парк с пешеходным мостом в «МУЗЕОН» и прогулочной зоной по Водоотводному каналу. Рядом с Императорским яхт-клубом будут созданы причальные сооружения, которые позволят резидентам воспользоваться сервисом речного такси и парковки собственных яхт. Ключевыми объектами инфраструктуры на «Красном Октябре» выступят пятизвездочный отель SAVOY, велнес-клуб, медицинский центр, рестораны. Планировка жилого квартала предусматривает единую концепцию развития всей территории и обеспечивает прямые виды на Москва-реку из каждой квартиры. Проект первого жилого дома с уникальными авторскими фасадами разработало архитектурное бюро «Меганом». На Болотной набережной будут построены клубные резиденции с собственной инфраструктурой и подземным паркингом на 69 машино-мест. Разрешение на строительство первой очереди получено в декабре 2022 г. На следующих этапах запланирована реконструкция исторических зданий, также появятся новые жилые особняки, детский сад, кафе, рестораны, магазины и другие объекты инфраструктуры.