

ALLEGORIA MOSCA ID: 3373



Городской дворец в самом центре исторического города

от 56 м² от 105.225.000 руб.













Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00

E-mail: ga@aandp.ru Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно



×

×

Адрес Остоженка, 4

Район Хамовники

Метро Кропоткинская

Готовность 2024

Год постройки 2023

Кол-во этажей

Кол-во квартир 37

Площади квартир 60-250 кв.м

Высота потолков 3 м

Фасад Выполнен с применением систем вентилируемых фасадов и облицованы

6

натуральным камнем светлого оттенка

Отделка площадей общего пользования В концепции интерьеров лобби повторяются архитектурные элементы

фасада и материалы - натуральный камень, ценные породы дерева,

латунь

Тип лифтов Бесшумные скоростные лифты ThyssenKrupp с индивидуальной отделкой

лифтовых кабин.

Тип окон Окна выполнены из дерево-алюминиевого профиля.

ИнженерияСистема центрального кондиционирования воздуха типа VRF, принудительная приточно-вытяжная вентиляция с подготовкой и

увлажнением воздуха. Многоуровневая система очистки воды, резервная

система бесперебойного обеспечения горячего водоснабжения. Автоматическая система пожаротушения, система сигнализации,

противодымная вентиляция

Паркинг Подземный паркинг

Охрана и безопасность Круглосуточная охрана, IP-домофония и охранная сигнализация

ОПИСАНИЕ

Аllegoria Mosca – клубный квартал, состоящий из 6-этажного клубного дома на 37 апартаментов, ландшафтного сада и отреставрированных барочных палат XVII века. Он расположен в историческом центре Москвы, на пересечении улиц Пречистенки, Остоженки и площади Пречистенские Ворота. В пешей доступности находятся Храм Христа Спасителя, Пречистенская набережная, Музейный квартал на Волхонке, лучшие рестораны и бутики Золотой Мили. Сдача жилого комплекса Allegoria Mosca запланирована на 2 квартал 2024 года. Проект Allegoria Mosca состоит из 2 особняков, выполненных в стилистике итальянских палаццо и старинных московских палат. Над реконструкцией исторической части жилого комплекса работала команда архитекторов Kleinewelt Architekten. В отделке фасадов зданий использованы натуральный камень, а также латунь и стекло. В ЖК Allegoria Mosca можно купить апартамент с отделкой от 60 до 250 кв.м. На последних этажах комплекса расположены 2 пентхауса площадью 712 и 708 кв.м. с потрясающими видами на Остоженку, открытыми террасами, действующими каминами, приватными лифтами и зоной парковки. Просторная площадь террас позволяет организовать собственное уютное патио для семейного отдыха. Все лоты продаются с готовыми интерьерами. Вся мебель в кухнях – от немецкого бренда SieMatic. На полу постелен паркет из массива дуба. Ванные комнаты отделаны мрамором. Вся сантехника от премиального бренда Villeroy&Boch.