

КЛУБНЫЙ КОМПЛЕКС "БОЛЬШАЯ ДМИТРОВКА IX" ID: 3305

×

В центре столицы возводится клубный комплекс, состоящий из трех шестиэтажных особняков - "Большая Дмитровка IX". Проект представляет собой реконструкцию и реставрацию фасада доходного дома архитектора Эрихсона.

от 85 м² от 106.128.000 руб.







АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ агентство элитной недвижимости







Юлия Королева

Эксперт по элитной недвижимости

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 23 40

E-mail: jk@aandp.ru

Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

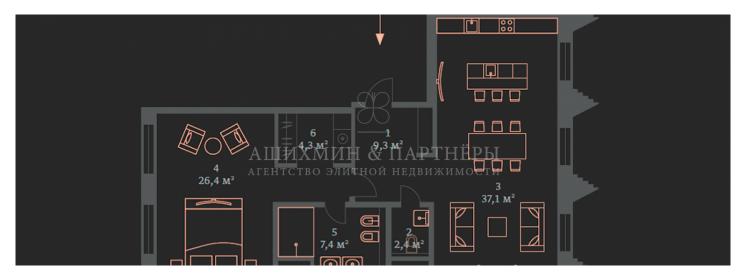


АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ









АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Адрес улица Большая Дмитровка, дом 9

Район Тверской

Метро Театральная

Класс de luxe

Готовность 1 кв. 2024 г.

Кол-во этажей

Кол-во квартир 96

Площади квартир 48 - 340 кв.м

Высота потолков 3,1-4,6 м

Фасад отреставрированный фасад с сохранением исторического облика, два

6

современных клубных особняка

Отделка площадей общего пользования авторский дизайн с применением натурального камня

Инженерия современные инженерные системы

Паркинг на 222 м/м

Придомовая территория благоустроенная территория с прогулочными зонами, ландшафтный

дизайн

Объекты внутренней инфраструктуры фитнес-центр и депозитарий

Объекты внешней инфраструктуры развитая инфраструктура района: магазины, рестораны, музеи, фитнес-

центры, медицинские клиники, театры



ОПИСАНИЕ

В центре столицы возводится клубный комплекс, состоящий из трех шестиэтажных особняков - "Большая Дмитровка IX". Проект представляет собой реконструкцию и реставрацию фасада доходного дома архитектора Эрихсона. Фасад исторического здания будет восстановлен по сохраненной документации 1912 года. В отделке будет использована лепнина и декоративная плитка.

В жилом комплексе "Большая Дмитровка IX" 96 апартамента: крупные апартаменты, площадью свыше 160 кв.м будут расположены в историческом здании с высотой потолков от 3,5 до 4,6 м, современные клубные особняки «Порода» и «Свет» представят апартаменты площадью от 86 до 174 кв.м. Особенностью проекта станут апартаменты с открытыми террасами, которые разместятся на верхних этажах особняков. В апартаментах предусмотрена финишная премиальная отделка, оборудованные ванные комнаты и гардеробные, на кухнях будет установлена бытовая техника; благодаря сотрудничеству с ведущими столичными дизайнерами можно будет выбрать стиль для своего интерьера.

Придомовая территория клубного комплекса будет благоустроена, здесь создадут прогулочные зоны и места отдыха. В состав внутренней инфраструктуры воудут фитнес-центр и депозитарий. Для владельцев квартир будет предусмотрен подземный паркинг с автомойкой, вмещающий 222 автомобилей. На территорию парковки можно будет попасть с Большой Дмитровки.

Уникальное расположение клубного комплекса "Большая Дмитровка 9" в центральном районе позволяет с легкостью добраться до всх необходимых объектов внешней инфраструкруты. В пешей доступности находятся театры и музеи, кафе и рестораны, магазины и торговые центры, аптеки и отделения банков, школы и детские сады. В непосредственной близости - ЦУМ, ЦДМ, Большой театр и Кремль.