



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

КЛУБНЫЙ ДОМ TURGENEV

ID: 3313



Клубный дом Turgenev строится в центральном районе столицы, по адресу: Костянский переулок, дом 13 стр. 1. Внешний облик проекта разработан совместно английским и нидерландским архитектурными бюро. В отделке фасада будет использован натуральный камень

от 116 м²
от 102.100.365 руб.



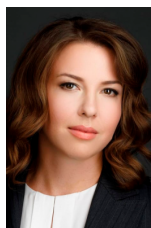
+7 (495) 120-11-00

www.aandp.ru



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



Юлия Королева

Эксперт по элитной недвижимости

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 23 40

E-mail: jk@aandp.ru

Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

+7 (495) 120-11-00

www.aandp.ru



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

| | |
|-------------------------------------|--|
| Адрес | Костянский переулок, дом 13, стр. 1 |
| Район | Сретенка |
| Метро | Сретенский бульвар, Сухаревская, Тургеневская, Чистые пруды |
| Класс | премиум |
| Готовность | строится |
| Кол-во этажей | 6-8 |
| Кол-во квартир | 98 |
| Площади квартир | 55,6 - 316 кв.м |
| Высота потолков | 3 м |
| Фасад | облицован натуральным камнем |
| Отделка площадей общего пользования | эксклюзивная отделка |
| Тип окон | панорамное остекление |
| Паркинг | двухуровневый подземный паркинг |
| Охрана и безопасность | консьерж-служба |
| Придомовая территория | собственный закрытый ландшафтный сад |
| Объекты внутренней инфраструктуры | лобби, ресторан и кинотеатр, винная и сигарная комнаты, wellness и fitness |
| Дополнительная информация | пешая доступность Сретенского, Чистопрудного, Рождественского и Цветного бульваров |



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ОПИСАНИЕ

Клубный дом Turgenev строится в центральном районе столицы, по адресу: Костянский переулок, дом 13 стр. 1. Внешний облик проекта разработан совместно английским и нидерландским архитектурными бюро. В отделке фасада будет использован натуральный камень, панорамные окна, благодаря этому сочетанию клубный дом гармонично вольется в общую застройку района и будет привлекать к себе восхищенные взгляды.

На восьми этажах клубного дома спланировано 98 квартир, площадью от 55,6 до 316 кв.м. Будущим жителям дома на выбор будут предоставлены квартиры с одной, двумя, тремя, четырьмя и пятью спальнями. На верхних этажах будут расположены двухуровневые пентхаусы с дровяными каминами. Передаваться квартиры будут полностью готовыми к проживанию, что удовлетворит запросы даже самых взыскательных покупателей. Дизайны интерьеров разработаны при участии голландского архитектурного бюро Wolterinck.

В клубном доме Turgenev предусмотрена собственная развитая инфраструктура, куда входит: лобби, ресторан, кинотеатр, винная и сигарная комнаты, wellness и fitness, к услугам жителей дома - консьерж-сервис. Особый шарм проекту добавляет свой закрытый ландшафтный сад, расположенный на придомовой территории. Для владельцев квартир с автомобилями в подземной части дома расположен двухуровневый паркинг с зарядкой для электромобилей. Здесь же предусмотрены келлеры для резидентов клубного дома.

Дом будет расположен среди тихих переулков, в пешей доступности: универмаг «Цветной», бани «Сандуны», Сретенский и Чистопрудный бульвары, театры «Современник», Et Cetera, Большой театр и МХТ им. А. П. Чехова, несколько фитнес-клубов, многочисленные кафе и рестораны.