



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

«ПРЕЧИСТЕНКА, 8» СОХРАНЯЕТ ПРИВАТНУЮ АТМОСФЕРУ И РАССЧИТАН ВСЕГО НА 10  
АПАРТАМЕНТОВ.

ID: 3359



Особняк на Пречистенке, 8

от 125 м<sup>2</sup>  
от 149.038.500 руб.



+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



# АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



## Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00

E-mail: [ga@aandp.ru](mailto:ga@aandp.ru)

Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)





АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Адрес	Пречистенка, 8С1
Район	Хамовники
Метро	Кропоткинская
Готовность	2023
Год постройки	2023
Кол-во этажей	3
Кол-во квартир	10
Площади квартир	48-282 кв.м
Высота потолков	4.2
Фасад	Кирпич-монолит
Паркинг	Подземный



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

Клубный дом расположен «Пречистенка 8» в историческом центре Москвы, в районе Хамовники. «Пречистенка, 8» сохраняет приватную атмосферу и рассчитан всего на 10 апартаментов. Есть Квартиры с террасами или в мансардах со стеклянной крышей. Все резиденции сдаются с отделкой. Основой интерьера выступило сочетание исторических деталей и мебели в скандинавском стиле. Из окон можно любоваться жизнью Пречистенки и центра Москвы. В гостиных роскошный декор дополнен оригинальными дровяными печами и наборным паркетом, окна многих ванных выходят в сад, а в спальнях предусмотрены выходы на собственные террасы. Жильцам дома доступен круглосуточный консьерж-сервис. Рядом Гоголевский бульвар, за 5 минут можно дойти до Пушкинского музея и Храма Христа Спасителя, за 10 минут — до Кремля.