



## КЛУБНЫЙ ДОМ PHANTOM

**ID: 3460**



Клубный дом Phantom разработан лондонским бюро PLP Architecture

# Цена по запросу







|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Адрес                               | Малая Сухаревская площадь, д. 6   |
| Район                               | Мещанский   |
| Метро                               | Автозаводская   |
| Кол-во этажей                       | 7-9   |
| Кол-во квартир                      | 76  |
| Площади квартир                     | 113-403 м2  |
| Высота потолков                     | 3,2-3,85 м  |
| Фасад                               | Преобладание белого цвета, сплошное остекление, неравномерный ритм террас и обтекаемость контура фасада создадут эффект футуристичности и невесомости   |
| Отделка площадей общего пользования | Интерьеры общественных зон разработаны в студии Modium.   |
| Паркинг                             | Подземный паркинг   |
| Охрана и безопасность               | приватная охраняемая территория   |
| Придомовая территория               | Ландшафтный дизайн сада спроектирован компанией One Landscape. На закрытой территории появится расслабляющая лаунж-зона с фонтаном и прудом, пешеходная аллея, игровая площадка и зоны для занятий спортом. |
| Объекты внутренней инфраструктуры   | Для жителей откроется фитнес-зал, ивент-холл с баром, сигарная комната, переговорная, приватный кинозал, библиотека, комнаты красоты. Консьерж-сервис будет доступен круглосуточно.                         |
| Объекты внешней инфраструктуры      | Рядом Цветной Бульвар с насыщенной инфраструктурой для всей семьи   |



## ОПИСАНИЕ

Клубный дом Phantom разработан лондонским бюро PLP Architecture. Преобладание белого цвета, сплошное остекление, неравномерный ритм террас и обтекаемость контура фасада создадут эффект футуристичности и невесомости. Интерьеры общественных зон разработаны в студии Modium. В просторном лобби найдется место для коротких встреч и длительного пребывания в лаунж зонах.

В двух особняках спланировано 76 квартир (30 и 46) с готовой отделкой. В интерьерах будут преобладать натуральные материалы и минималистичные оттенки. Ванные комнаты оформят мрамором и камнем, установят кухни премиум сегмента. Среди уникальных лотов: три пентхауса и два дуплекса, каждый со своим лифтом.

Для жителей откроется фитнес-зал, ивент-холл с баром, сигарная комната, переговорная, приватный кинозал, библиотека, комнаты красоты. Консьерж-сервис будет доступен круглосуточно. Ландшафтный дизайн сада спроектирован компанией One Landscape. На закрытой территории появится расслабляющая лаунж-зона с фонтаном и прудом, пешеходная аллея, игровая площадка и зоны для занятий спортом.