

## **DREAM TOWERS**

ID: 3427



Единственный жилой комплекс в восточной части полуострова Нагатинская Пойма, вся окружающая территория которого свободна от многоэтажной застройки.

от 31.662.272 руб.





Адрес пр-кт Андропова, вл.9/1

Район Пресненский

Метро Деловой центр

Класс Премиум

Готовность 3 квартал 2023г

Кол-во этажей 6 — 24

Кол-во квартир 417

Высота потолков 3.15 - 3.60

Фасады из натурального камня, металлические декоративные элементы,

панорамное остекление

Тип лифтов скоростные бесшумные лифты

Паркинг подземный, гостевой

Охрана и безопасность круглосуточная охрана и системы видеонаблюдения

Придомовая территория приватное внутреннее многофункциональное пространство с игровыми

площадками для детей разных возрастов

## ОПИСАНИЕ

Dream Towers построен на проспекте Андропова, 9, на набережной Москвы-реки. Это единственный жилой комплекс в восточной части полуострова Нагатинская Пойма, вся окружающая территория которого свободна от многоэтажной застройки. В отделке экстерьеров домов нашли отражение принципы роскошного и изысканного стиля ар-деко: фасады из натурального камня, металлические декоративные элементы, панорамное остекление. В холле каждого подъезда обустроены зоны ожидания для посетителей и стойки консьержей. В большинстве квартир запроектированы удобные ниши под гардеробные шкафы или отдельные гардеробные комнаты, а в многокомнатных планировках есть дополнительные санузлы. Панорамные окна во всех квартирах обеспечивают красивые виды и хорошую инсоляцию, а потолки высотой от 3.15 до 3.6 м создают дополнительное ощущение простора. Все корпуса в новостройке оснащены новейшим инженерным оборудованием, включая централизованные системы безопасности. Ключевое преимущество расположения Dream Towers — многочисленные парки, окружающие территорию жилого комплекса со всех сторон: Северный и Южный ландшафтные парки, Тюфелева роща, Кожухово, через реку — знаменитый музей-заповедник Коломенское. Всего 15 минут на автомобиле до Садового кольца, 20 минут до Сити или Кремля.