



ДОМ В БОЛЬШОМ КОЗИХИНСКОМ ПЕРЕУЛКЕ, 27, СТРОЕНИЕ 1

**ID: 3456**



Дом в Большом Козихинском переулке, 27, строение 1

от 188 м<sup>2</sup>

Цена по запросу









Адрес	Большой Козихинский пер., 27С1
Район	Патриаршие пруды
Метро	Маяковская
Кол-во этажей	8



## ОПИСАНИЕ

Доходный дом Н. А. Серебрякова расположен в тихой части Патриарших прудов по адресу: Большой Козихинский, дом 27, строение 1. После полной реконструкции все перекрытия железобетонные. Работает круглосуточное видеонаблюдение, закрытая придомовая территория со шлагбаумом.

Патриаршие пруды — одно из самых утонченных городских пространств Москвы. Окружение поблизости формируется под влиянием местных жителей: рестораны высокой кухни, престижные бутики, премиальные салоны красоты и благоустроенные переулки.

В районе насчитывается свыше десяти медицинских учреждений, 40 детских садов, 15 школ, лицеи, гимназии, музыкальные школы, крупнейшие творческие вузы.

Кремль, главные театры страны, библиотеки, музеи, рестораны, фитнес-центры, модные магазины находятся в пешей доступности либо в 5-7 минутах езды на автомобиле. До аэропорта Шереметьево 30 минут.