



## ЖК "CAMEO MOSCOW VILLA"

**ID: 3353**



Трехэтажная роскошная вилла класса делюкс площадью 366,37 м2 расположена в элитном комплексе Cameo Moscow Villa в 350 метрах от Садового кольца.

Цена по запросу





## Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00

E-mail: [ga@aandp.ru](mailto:ga@aandp.ru)

Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно



Адрес	Долгоруковская, 23Ас1
Район	Тверской
Метро	Маяковская
Класс	Элитный
Готовность	сдан
Год постройки	2021
Кол-во этажей	3
Кол-во квартир	17
Площади квартир	от 230 до 550 м2
Высота потолков	3,5-4,2 м
Отделка площадей общего пользования	дорожки, мощенные бежевым гранитом в тон фасадам вилл
Тип лифтов	бесшумный
Паркинг	Подземный
Охрана и безопасность	по внешнему периметру установлен забор из стеклопрофилита высотой 2,5 м со светодиодной подсветкой, круглосуточное видеонаблюдение
Придомовая территория	На территории между виллами разбит прекрасный сад и зеленый парк с пешеходными дорожками
Объекты внутренней инфраструктуры	детская игровая площадка, площадка для прогулки с домашними питомцами
Объекты внешней инфраструктуры	детские сады, лицеи, школы, фитнес-клуб "World Class Оружейный", спа-салоны



## ОПИСАНИЕ

Трехэтажная роскошная вилла класса делюкс площадью 366,37 м2 расположена в элитном комплексе Cameo Moscow Villa в 350 метрах от Садового кольца. Вилла имеет три независимых входа: из подземного паркинга, с территории комплекса и отдельный - со стороны улицы, что является уникальной особенностью виллы. Можно спланировать гостиную, кухню-столовую, 4-5 спален с ванными комнатами и гардеробными, кабинет-библиотеку. Есть уютное патио и терраса. Новый формат городских вилл - это идеальное решение для тех, кто мечтает об уединении и близости к природе, однако при этом не готов отказываться от жизни в динамичном ритме мегаполиса. В ЖК - 17 вилл площадью от 230 до 550 м2 с высокими потолками, арочными окнами, собственными патио или террасами. На территории между вилами разбит прекрасный сад и зеленый парк с пешеходными дорожками, предусмотрена детская игровая площадка. Рядом с ЖК расположена площадка для прогулки с домашними питомцами. В пешей доступности детские сады, лицеи, школы, фитнес-клуб "World Class Оружейный", спа-салоны.