АРХИТЕКТОР

ID: 3338

Академика Волгина, 2

от 29 $м^2$

от 9.439.430 руб.

Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00
E-mail: ga@aandp.ru
Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

Адрес	ул. Академика Волгина, 2
Район	Юго-Запад
Метро	Калужская
Класс	бизнес
Готовность	строится
Год постройки	2023
Кол-во этажей	28-47
Кол-во квартир	1421
Площади квартир	29-143
Высота потолков	3,17-6,34
Фасад	Навесная фасадная система, объемные панели из композита и фиброцементные панели
Отделка площадей общего пользования	Выполняется по индивидуальному проекту дизайн-бюро Haast с использованием высококачественных материалов и живого озеленения
Тип лифтов	Лифты с пониженным уровнем шума, плавным движением и высокой скоростью, грузоподъемностью 1000 и 1275 кг.
Тип окон	двухкамерный стеклопакет с наружным закаленным стеклом и внутренним триплексом
Инженерия	все коммуникации центральные, в каждой квартире установлена система "Умный дом"
Паркинг	подземный
Охрана и безопасность	закрытая охраняемая территория
Придомовая территория	на придомовой территории воссоздана атмосфера активного городского центра, разделенная на три зоны
Объекты внутренней инфраструктуры	супермаркет, ресторан, фитнес-клуб, аптеки, салоны красоты, кофейня, частный детский сад
Объекты внешней инфраструктуры	МГИМО, МГУ, РУДН, усадьба "Воронцово", Юго-Западный лесопарк, Центр планирования семьи, частные медицинские центры, ТЦ "Рио", ТЦ "Калужский"

ОПИСАНИЕ

Завораживающее архитектурой здание ЖК «Архитектор» эффектно возвышаются над своим окружением. Его превосходное расположение позволяет свободно распоряжаться собственным временем и не упускать важное. В его стенах размещена обширная инфраструктура: коворкинг, лаунж-зона, оборудованная детская комната, зона для встречи гостей. Комфорт не ограничивается пределами квартиры. Не снимая тапочек, из центрального лобби доступен проход во внутреннее двухуровневое пространство двора.

Дом расположен на пересечении улиц Обручева и Академика Волгина в престижном Юго-Западе столицы. Особая культурно-интеллектуальная среда этого района формировалась благодаря экологии в окружении парков, развитой транспортной и инфраструктурной среде, высокой концентрации хороших школ, развивающих центров, ВУЗов мирового масштаба.

ЖК «Архитектор» станет «чистым листом», на котором можно построить план новой, лучшей жизни. И в этом плане будет предусмотрено всё, чтобы он сбылся. Жилой комплекс бизнес-класса, яркая архитектурная концепция от бюро «Инград проект», 64 типа авторских планировок, дизайнерская отделка, система «Умная квартира», двухуровневый двор без машин с зонами для спорта, игр детей и отдыха взрослых, коворкинг, лаунж-зона, ресторан, фитнес-зона для жителей, не выходя на улицу.