ЖК В 1-ОМ ЗАЧАТЬЕВСКОМ ПЕР., ДОМ 8 СТР.3

ID: 555

Элитный жилой комплекс "Ваш клубный дом" в районе Остоженки включает 13 квартир площадью от 90 до 450 м2

от 286 м^2

от 154.223.370 руб.

Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00
E-mail: ga@aandp.ru
Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

Город	Москва
Адрес	1-й Зачатьевский переулок, дом 8 стр.3
Район	Остоженка
Метро	Кропоткинская
Класс	де люкс
Готовность	заселен
Год постройки	2003
Кол-во этажей	7
Кол-во квартир	13
Площади квартир	от 90 до 450 кв.м
Высота потолков	3.4
Фасад	комбинированная отделка с использованием натурального и искусственного камня, вентилируемый фасад
Отделка площадей общего пользования	в стиле хай-тек, высококачественная керамическая плитка
Тип лифтов	KONE
Тип окон	панорамное остекление, дерево-алюминиевые тройные стеклопакеты
Инженерия	приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование DAIKIN, система фильтрации воды, собственная отопительная система, оптоволоконный интернет, спутниковое ТВ
Паркинг	подземный паркинг на 26 машиномест, наземная гостевая парковка
Охрана и безопасность	огороженный периметр, контроль доступа, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, сигнализация, консьерж, противопожарная сигнализация
Придомовая территория	ландшафтный дизайн, беседки и прогулочные зоны
Объекты внутренней инфраструктуры	парковка для гостей, детская площадка
Объекты внешней инфраструктуры	в шаговой доступности магазины, кафе, рестораны, фитнес-центры, медцентры, вся инфраструктура Золотой Мили

ОПИСАНИЕ

Элитный клубный дом расположен на Золотой миле в 1-м Зачатьевском переулке, 8 с. 3. В доме 6 этажей и всего 13 квартир. Фасад облицован натуральным камнем и керамогранитом. Уютный внутренний двор благоустроен, выполнен ландшафтный дизайн, устроены прогулочные зоны и беседки, детская площадка. Современные инженерные системы включают приточно-вытяжную вентиляцию, кондиционирование DAIKIN, систему фильтрации воды, собственную отопительную систему, оптоволоконный интернет, спутниковое телевидение. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной и видеонаблюдением периметра. Инфраструктура Золотой мили помимо ресторанов и кафе, элитных магазинов и бутиков включает множество объектов культурного наследия: музей Москвы, музей Тургенева, Московский музей фотографии, музей-усадьба Л. Н. Толстого в Хамовниках, Оперный центр Г. Вишневской, Центральный дом художника и Третьяковская галерея на Крымском валу, Государственный музей изобразительных искусств имени Пушкина, выставочный комплекс Академии Художеств; храмы - Зачатьевский монастырь, Храм Христа Спасителя, рядом Парк культуры и отдыха имени Горького и Нескучный сад. В пешей доступности Московский Кремль! Отличная транспортная доступность: в 5 минутах пешком метро Кропоткинская, с Остоженки прямой выезд на Садовое, Бульварное кольцо и Комсомольский проспект.