ЛОФТ-СТУДИО "РАССВЕТ"

ID: 1171

Уникальный проект Loft-Studio расположен на Красной Пресне, на территории бывшей фабрики «МюрЪ и Мерилиз». Кирпичные исторические фасады. С овременная система вентиляции и кондиционирования. Охраняемая территория, КПП, видеонаблюдение. Подземный паркинг. Собственный сад.

от 36.653.040 руб.

Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00
E-mail: ga@aandp.ru
Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

Тип объекта	лофт-партаменты
Город	Москва
Адрес	Столярный переулок, дом 3-34
Район	Пресненский
Метро	Краснопресненская, Ул. 1905 года, Баррикадная
Класс	де люкс
Готовность	построен
Год постройки	2017
Кол-во этажей	4
Кол-во квартир	60
Площади квартир	85,3-166,2 кв.м
Высота потолков	5,5-6,8 м
Фасад	кирпичные исторические фасады
Отделка площадей общего пользования	дизайнерская отделка с применением натуральных материалов
Тип окон	три типа оконных блоков на основе алюминиевых стеклопакетов
Инженерия	современная система вентиляции и кондиционирования, коллекторно-лучевая система отопления, оптико-волоконные линии связи
Паркинг	подземный паркинг и просторная парковка на прилегающей территории
Охрана и безопасность	охраняемая территория, КПП, видеонаблюдение
Придомовая территория	собственный сад
Объекты внешней инфраструктуры	рестораны, бары, торговые центры, фитнес-центры, музеи, Краснопресненский парк, Парк имени Декабрьского восстания, Московский зоопарк, Московский планетарий, Музей Пресня, несколько престижных школ и детских садов

ОПИСАНИЕ

Уникальный проект Loft-Studio расположен на Красной Пресне, на территории бывшей фабрики «МюрЪ и Мерилиз». Двухуровневые апартаменты с двойным светом площадью от 85,3 кв.м. до 166,2 кв.м с гостиной, столовой, кухней, содержат от одной до трех спален. Неподалеку от дома расположены рестораны, бары, торговые центры, фитнес-центры, музеи, парки, зоны отдыха.

Лофт-студио Рассвет занимает здания бывшего торгового дома Мюр и Мерилиз, основанного шотландцами, которое в XIX - начале XX века славилось на всю Российскую Империю. В те времена этой фирме принадлежал нынешний ЦУМ на Петровке, а в Столярном переулке размещалось мебельное производство. Именно промышленная архитектура начала XX века полностью отражает эпоху подъёма производства в России.

Целые кварталы зданий из красного кирпича в московских районах в пределах Малого кольца железной дороги - настоящий памятник истории. Промышленность давно переместилась далеко за пределы центра столицы, оставив после себя просторные и удивительно современные для городского жилья корпуса. Лофт - современный тип жилого пространства, для которого характерна абсолютная свобода. Это касается как планировочных решений - чаще всего лофты имеют свободную планировку, зачастую студийную - так и выбора стилевого решения интерьера.

Лофт - это пространство, которое подстраивается под своего хозяина, становится отражением его вкусов и всегда выглядит органично. Поэтому лофты сегодня так популярны среди всех поколений: молодёжь любит их за дух свободы, старшее поколение - за независимость и универсальность, подчёркивающую самодостаточность хозяина. Несмотря на то, что лофт предполагает минимум внутренней отделки и простоту обстановки, этот тип жилья имеет несомненную высокую статусность. Лофты в ЖК Рассвет - это масштабные цельные объёмы с высокими - от 5,5 м - потолками и двусветными пространствами, с большими окнами, здесь много воздуха и света и полноценная связь интерьера с внешней средой. В Лофт-студио "Рассвет" представлено несколько типов апартаментов: на первых этажах расположены лофты с собственным входом и небольшим садом, на втором этаже - двусветные лофты с высотой потолков 5,5-5,8м, мансардный этаж занимают просторные лофты с потолками до 6,8м, в которых есть возможность построить камины. Каждый из типов обладает своими особенными чертами и уникальным характером. Те, кто выбирает лофт, обычно понимают истинную ценность вещей без поверхностного лоска и стремятся выразить в своём жилье собственный характер минимальными средствами. Богатство среды здесь выражается в фактурах поверхностей - это открытая кирпичная или каменная кладка, натуральная древесина, шероховатый бетон, это простые и ясные формы, ничего лишнего. Поэтому в Лофт-студио Рассвет купить апартаменты без отделки и оформить интерьер можно в соответствии с собственными пожеланиями. Индустриальная архитектура конца позапрошлого века имеет совершенно особенный, безошибочно узнаваемый архитектурный облик, имеющий общие черты в самых разных европейских странах. Обычно это кирпичные здания со скатными кровлями, выполненные из прочных и долговечных материалов.

Стиль комплекса лофт-апартаментов "Рассвет" имеет черты европейской архитектуры - общий фасад комплекса напоминает застройку европейской улицы и такой же, как в Европе, комфортный и соразмерный человеку масштаб, что делает его уютным. Если вы хотите купить лофт - Loft-studio Рассвет обладает всеми преимуществами такого жилья. Прекрасный зелёный сад в собственном дворе, полноценная современная инженерия, включающая коллекторно-лучевую систему отопления, а также центральное кондиционирование и вентиляцию, подземный паркинг и гостевая парковка на территории, близость к центру - всё это делает данный проект одним из лучших предложений на рынке элитного жилья среди клубных лофт-комплексов.

Ещё одним неоспоримым достоинством является высочайшая транспортная доступность комплекса: пешком можно за пять минут дойти до станций метро Улица 1905 года, Краснопресненской и Баррикадной, а на машине за две-три минуты легко добраться до Садового и Третьего транспортного кольца. Если вы выбираете лофт-студио рассвет - официальный сайт агентства "Ашихмин и партнёры" предоставит всю необходимую информацию по лофт-апартаментам. Свяжитесь с нашими специалистами, и мы поможем вам приобрести понравившийся вариант. Наши эксперты проведут все необходимые процедуры по оформлению документов и обеспечат юридическую чистоту и грамотность сделки.