



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

КУПИТЬ ЭЛИТНУЮ КВАРТИРУ В ЖК "НАЙТСБРИДЖ ПРИВАТ ПАРК" (KNIGHTSBRIDGE PRIVATE PARK) МОЖНО У НАС. КВАРТИРЫ В НАЛИЧИИ. ПОДБОР КВАРТИР, СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ

**ID: 1039**



Элитный жилой комплекс Knightsbridge Private Park представляет собой настоящий архитектурный ансамбль с великолепным частным парком в английском стиле. В комплексе четыре типа владений: двухуровневые таунхаусы, классические квартиры, квартиры с просторными террасами и роскошные пентхаусы.

от 399 м<sup>2</sup>

Цена по запросу



+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



# АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



## Юлия Королева

Эксперт по элитной недвижимости

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 23 40

E-mail: [jk@aandp.ru](mailto:jk@aandp.ru)

Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





## АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Тип объекта	жилой комплекс
Город	Москва
Адрес	Улица Ефремова, дом 19, к. 1-4
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская, Спортивная
Класс	A
Готовность	построен
Год постройки	2015
Кол-во этажей	7
Кол-во квартир	163
Площади квартир	180-600 кв.м
Высота потолков	3,4-4
Фасад	натуральный камень и облицовочный кирпич
Отделка площадей общего пользования	эксклюзивная отделка с применением дорогостоящих материалов
Тип лифтов	лифтовое оборудование производства Schindler 5500, Швейцария
Тип окон	двухкамерное остекление в алюминиевых профилях
Инженерия	приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование
Паркинг	подземный
Охрана и безопасность	круглосуточная охрана, видеонаблюдение, система контроля доступа
Придомовая территория	приватный парк в английском стиле
Объекты внутренней инфраструктуры	частный детский сад, wellness-центр с бассейном длиной 25 м, клубное кафе
Объекты внешней инфраструктуры	школы, детские сады, парки, скверы, рестораны, кафе, магазины, вся инфраструктура Хамовников



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

Жилой комплекс в викторианском стиле "Найтсбридж Прайват Парк" (Knightsbridge Private Park) расположен в районе Хамовников по адресу Кооперативная улица 16. В этом ЖК девелоперы успешно воссоздали атмосферу загородного английского поместья. В «Найтсбридж Приват Парк» есть собственный парк, разбитый по канонам английского паркового искусства. Он расположен на территории в 2 гектара. Комплекс по адресу Кооперативная улица 16 отличается английской неоклассической архитектурой в соединении с инновационными технологиями.

Здания жилого комплекса носят имена четырех знаменитых королевских родов Англии: Тюдоров, Ланкастеров, Виндзоров и Стюартов. В комплексе Knightsbridge Private Park все дома семиэтажные, а общее количество квартир достигает 163. Площадь квартир насчитывает от 180 до 600 квадратных метров. Высота потолков составляет 3,4-4,0 метра. Здесь есть квартиры с террасами, пентхаусы и таунхаусы со своими патио. Квартиры на шестом этаже имеют выход на террасы, с которых открываются виды на центр столицы. В особняках установлены дизайнерские лифты, потолки обтянуты тканью, а полы украшены мрамором.

Уникальность ансамбля состоит не только в особенной архитектуре ЖК Knightsbridge Private Park: официальный сайт застройщика сообщает, что комплекс выполнен в соответствии с современными тенденциями экологически безопасного жилья. Благодаря использованию экологически чистых материалов проект получил сертификацию по стандартам системы Breeam – «зеленое строительство». На территории ЖК Knightsbridge Private Park находятся частный детский сад с изучением английского языка, wellness-центр с бассейном в 25 метров и зоной релаксации, лаунж-кафе клубного типа, мини-маркет с деликатесами и товарами первой необходимости, а также автомойка и химчистка. Также застройщик предусмотрел паркинг на 475 машино-мест с круглосуточным видеонаблюдением.

Официальный сайт Knightsbridge Private Park информирует, что в ЖК работает круглосуточная консьерж служба. Для безопасности жильцов установлена охранная сигнализация и система контроля доступа.

Неподалеку от ЖК Найтсбридж Приват Парк в Хамовниках расположен музей Пушкина, Новодевичий монастырь и Храм Христа Спасителя. Воспользовавшись помощью высококвалифицированных специалистов нашего агентства, вы сможете купить квартиру или пентхаус по лучшей цене.