ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЕРОПКИНСКИЙ ПЕРЕУЛОК 16»

ID: 207

Еропкинский, 16 - отреставрированный старинный особняк XIX века. Квартиры с балконами оборудованы кондиционерами, системами пожарной сигнализации и приточно-вытяжной вентиляцией. Видеомониторинг, профессиональная служба безопасности. Подземный паркинг на 138 машино-мест.

от 423.217.620 руб.







Юлия Королева

Эксперт по элитной недвижимости

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 23 40
E-mail: jk@aandp.ru
Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

Город	Москва
Адрес	Еропкинский переулок, дом 16
Район	Хамовники
Метро	Кропоткинская
Класс	А
Готовность	сдан
Год постройки	2010
Кол-во этажей	3-7
Кол-во квартир	43
Площади квартир	от 134,2 до 405,8 кв.м
Высота потолков	3,4 м
Фасад	вентилируемый фасад, высококачественная штукатурка, итальянский керамогранит, натуральный гранит, облицовочный кирпич
Отделка площадей общего пользования	эксклюзивная отделка с применением дорогостоящих материалов
Тип лифтов	лифты с индивидуальной отделкой кабин MITSUBISHI, SHINDLER, KONE, грузоподъемность до 1000 кг
Тип окон	деревянные двухкамерные стеклопакеты SHUKO (Германия)
Инженерия	эффективная система пожаротушения и дымоудаления, приточно-вытяжная вентиляция Clivet, центральное кондиционирование Clivet, VTS
Паркинг	подземный на 138 машино-мест
Охрана и безопасность	видеомониторинг периметра, видеодомофон, профессиональная служба безопасности, контроль доступа
Объекты внешней инфраструктуры	богатая инфраструктура Золотой миои

ОПИСАНИЕ

«Еропкинский 16» - новый жилой комплекс, появившийся на месте отреставрированного старинного особняка XIX века, представляет собой здание переменной этажности – от 3 до 7 этажей. При возведении здания и оформлении фасады использовались современные технологии и экологически чистые материалы. Вентилируемый фасад здания облицован кирпичом, гранитом, высококачественной штукатуркой и итальянским керамогранитом.

Расположенные в доме 43 квартиры оборудованы кондиционерами, системами пожарной сигнализации и приточно-вытяжной вентиляцией. Стоит отметить, что в каждой квартире спланировано по несколько балконов, из которых открывается великолепная панорама исторического центра столицы.

Еропкинский переулок относится к «Золотой миле», поскольку является частью района Остоженка. Здесь расположены различные кафе и рестораны, многообразие элитных магазинов и престижных бутиков. Купить квартиру в центре Москвы – значит быть в эпицентре культурного наследия, так как недалеко находятся: музей-усадьба Л.Н, Толстого, Оперный центр Г. Вишневского, Центральный дом художника, музей Москвы, музей Тургенева, московский музей фотографии, Третьяковская галерея, Государственный музей изобразительных искусств им. Пушкина, Храм Христа Спасителя и Московский Кремль. Для любителей пеших прогулок идеально подойдет Нескучный сад, Парк культуры и отдыха им. Горького. Богатейшая транспортная доступность позволяет напрямую выехать на Комсомольский проспект, Бульварное и Садовое кольца, в 100 метрах – станция метро «Парк культуры».