



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

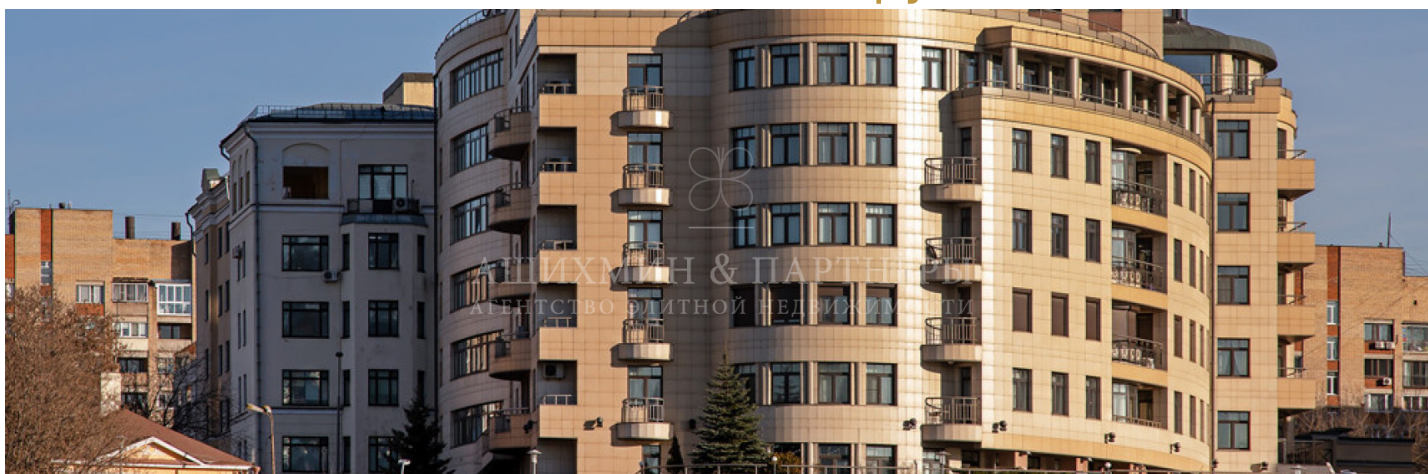
КЛУБНЫЙ ДОМ «ДОМ НАД ВОДОЙ»

ID: 488



Элитный клубный дом «Дом над водой» находится в самом центре. В лобби работает круглосуточный консьерж-сервис, обустроены зоны отдыха. На территории расположены детские игровые площадки, прогулочные зоны, беседки и скамейки для отдыха. Открыт ресторан, кафе, салон красоты, тренажерный зал с бассейном.

от 220 м²
от 264.000.000 руб.



+7 (495) 120-11-00

www.aandp.ru



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

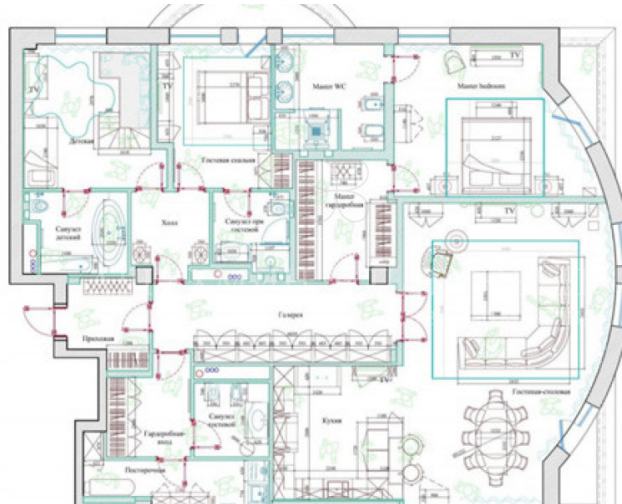
Телефон: +7 (495) 120 11 00

E-mail: ga@aandp.ru

Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Город	Москва
Адрес	7-й Ростовский пер., дом 15
Район	Плещиха
Метро	Смоленская
Класс	A
Готовность	заселен
Кол-во этажей	9
Кол-во квартир	27
Площади квартир	115 – 317 кв.м
Фасад	высококачественная штукатурка, натуральный камень
Отделка площадей общего пользования	эксклюзивная отделка с применением дорогостоящих материалов
Тип лифтов	KONE
Тип окон	двойные пластиковые стеклопакеты
Инженерия	центральное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция
Паркинг	подземный
Охрана и безопасность	круглосуточная охрана, видео-мониторинг периметра, видеодомофон, домофон, кпп – охрана на въезде, сигнализация, тревожная кнопка, пропускной режим
Придомовая территория	единая архитектурная концепция, ландшафтный дизайн, озеленение, газоны, цветники, декоративные уличные фонари, парковая зона, прогулочная зона вдоль набережной, скамейки, тротуары
Объекты внутренней инфраструктуры	детская игровая площадка, фитнес-центр, бассейн, кинотеатр, бильярд
Объекты внешней инфраструктуры	кинотеатр «Стрела», магазины: «Стокман» , «Седьмой Континент»; рестораны: «Штольц», «Фреско», «Симифредо».
Дополнительная информация	пожарная сигнализация, совр. система пожаротушения и дымоудаления, спринклерная система пожаротушения
Перекрытия	монолит



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ОПИСАНИЕ

Элитный клубный дом «Дом над водой» находится в самом центре столицы по адресу: 7-й Ростовский переулок, дом 15. Фасад украшен эркерами, колоннами, полукруглыми балкончиками с коваными ограждениями. В лобби работает круглосуточный консьерж-сервис, обустроены зоны отдыха. На территории расположены детские игровые площадки, прогулочные зоны, беседки и скамейки для отдыха. Открыт ресторан, кафе, салон красоты, тренажерный зал с бассейном. В пешей доступности расположены парк Горького, Новодевичьи пруды, благоустроенная набережная. Рядом находятся престижные учебные учреждения, медицинские центры, фитнес-клубы, Усачевский рынок, рестораны и кафе. В 10 минутах езды находится спорткомплекс Лужники с насыщенной инфраструктурой для взрослых и детей. До Кремля всего 10 минут на автомобиле.