КЛУБНЫЙ ДОМ CLOUD NINE (КЛАУД НАЙН)

ID: 3253

Жилой комплекс Cloud Nine (Клауд Найн) - проект реновации четырех зданий XIX-XX веков. Дом расположен в километре от Кремля. Все квартиры в доме сдаются с качественной стильной отделкой под ключ. Высококачественная современная инженерия. Круглосуточная охрана. Подземный паркинг на 71 м/м.

от 180 м^2

от 241.350.000 руб.







Юлия Королева

Эксперт по элитной недвижимости

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 23 40
E-mail: jk@aandp.ru
Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

Адрес	Большая Полянка, дом 9
Район	Якиманка
Метро	Полянка, Третьяковская
Класс	de luxe
Готовность	готов
Год постройки	2018
Кол-во этажей	6
Кол-во квартир	45
Площади квартир	80 – 310 кв. м
Высота потолков	3,5-8 м
Фасад	стиль модерн с использованием лепнины
Отделка площадей общего пользования	презентабельная отделка с применением натуральных материалов
Инженерия	система кондиционирования воздуха типа VRF (ВРФ), система принудительной приточно-вытяжной вентиляции, с подготовкой и увлажнением воздуха, многоуровневая система очистки воды, резервная система бесперебойного обеспечения горячей водой, автоматическая система пожаротушения, противодымная вентиляция
Паркинг	подземный на 71 автомобиль
Охрана и безопасность	видеонаблюдение, охранная сигнализация по периметру дома, контроль доступа
Придомовая территория	огороженная и охраняемая территория
Объекты внутренней инфраструктуры	служба ресепшн 24/7, спа-зона, детский клуб
Объекты внешней инфраструктуры	развитая инфраструктура Якиманки: магазины, торговые центры, рестораны, медицинские центры, музеи, театры, фитнес-клубы и салоны красоты премиального класса, детские сады и образовательные учреждения высокого уровня
Перекрытия	монолит

ОПИСАНИЕ

Клубный жилой комплекс Cloud Nine (Клауд Найн) представляет собой проект реновации четырех зданий XIX-XX веков. Реконструкция дома предусматривает сохранение исторического фасада дома в стиле модерн. В доме на шести этажах спланировано 45 квартир площадью от 80 до 310 кв. м, высота потолков в которых 3,5-8,0 м. Все квартиры в доме сдаются с качественной стильной отделкой под ключ: полы из натурального дерева, встроенная бытовая техника, оборудованные ванные комнаты, выполненные в натуральном камне.

Высококачественная современная инженерия включает: систему кондиционирования воздуха типа VRF (ВРФ), систему принудительной приточно-вытяжной вентиляции, с подготовкой и увлажнением воздуха, многоуровневую система очистки воды, резервную систему бесперебойного обеспечения горячей водой, автоматическую систему пожаротушения, противодымную вентиляцию. Дом оборудован системами безопасности: видеонаблюдение, контроль и управление доступом, автоматическая система пожаротушения, сигнализации и дымоудаления. Предусмотрен подземный паркинг на 71 автомобиль.

Высокая транспортная доступность клубного квартала сочетается с уютной атмосферой внутреннего пространства жилого комплекса.

Клубный дом расположен в Замоскворечье, всего в километре от Кремля. Район насыщен памятниками истории и культуры: Храм Христа Спасителя, Третьяковская галерея, монастырские и храмовые православные комплексы, театры. В пешей доступности находятся зеленые зоны города – остров Балчуг, Якиманский сквер, парк искусств «Музеон». ЖК окружен лучшими ресторанами и кафе, магазинами и бутиками, банками и офисами ведущих компаний, спортивными и развлекательными клубами, медицинскими заведениями, разнообразными детскими образовательными центрами - инфраструктура Замоскворецкого районе включает всё необходимое для комфортной жизни.