



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ЖК ROZA ROSSA

ID: 4279



Пентхаус площадью 310,16 м2 расположен на 6 этаже элитного авторского дома Roza Rossa в Хамовниках.

310 м²
369.090.400 руб.



+7 (495) 120-11-00

www.aandp.ru



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00

E-mail: ga@aandp.ru

Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

+7 (495) 120-11-00

www.aandp.ru



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

| | |
|-------------------|----------------------------------|
| Стоимость за метр | 1.190.000 руб. |
| Стоимость объекта | 369.090.400 руб. |
| Номер ID | 232372 |
| Район | Хамовники |
| Площадь | 310 |
| Этаж | 6 |
| Отделка | Есть |
| Кол-во комнат | 5 |
| Кол-во спален | 4 |
| Кол-во санузлов | 5 |
| Виды из окон | удицу Россолимо, внутренний двор |
| Дом | ЖК Roza Rossa |



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ОПИСАНИЕ

Авторский дом Roza Rossa по проекту архитектора и дизайнера Пьеро Лиссони расположен в Хамовниках, через дорогу от сквера Девичьего поля. Прямо напротив дома — большая детская площадка сквера с батутами. В минуте езды на машине Садовое кольцо. Ближайшее метро — станция «Парк культуры». Чуть дальше за Крымским мостом расположены парк Музеон, Новая Третьяковка и парк им. Горького.

В клубном доме предусмотрен консьерж-сервис от Metropoli Hotel, а сам особняк и снаружи, и внутри представляет собой проект архитектора и дизайнера Пьеро Лиссони. Как признается автор, он спроектировал RozaRossa для исключительного круга людей.

Архитектура сочетает в себе черты конструктивизма, постмодернизма и модного сейчас эко-дизайна. В стоимость апартаментов и пентхаусов входит отделка от итальянского маэстро. В жилой части проекта частично сохранен исторический фасад, также сохранена стена со стороны улицы Россолимо. Во внутреннем дворе расположена историческая ротонда, интегрированная в дизайн двора.

В доме спланирован свой ресторан, фитнес-центр с бассейном и SPA, торговая галерея. Предусмотрен подземный паркинг на 99 автомобилей. Один из немногих проектов Москвы, клубный дом RozaRossa ориентирован на людей с домашними питомцами: доступны сервис для выгула собак, подогреваемые дорожки во дворе и душевые для мытья лап после прогулки.