



ЖК НА ГЖАТСКОЙ УЛ., 2

**ID: 3882**



Для ценителей изысканных интерьеров предлагается 4-х комнатная квартира в стиле современной классики. В квартире выполнена высококачественная отделка, дорогая мебель и аксессуары.

230 м<sup>2</sup>

120.000.000 руб.





## Юлия Королева

Эксперт по элитной недвижимости

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 23 40

E-mail: [jk@aandp.ru](mailto:jk@aandp.ru)

Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно



Стоимость за метр	521.739 руб.
Стоимость объекта	120.000.000 руб.
Район	Запад
Тип	Квартира
Площадь	230
Этаж	2
Отделка	Есть
Кол-во комнат	4
Кол-во спален	3
Кол-во санузлов	3
Особенность предложения	выполнена высококачественная отделка, дорогая мебель и аксессуары
Дом	ЖК на Гжатской ул., 2





## ОПИСАНИЕ

Жилой дом "премиум класса" расположен на западе столицы. Девятиэтажный дом на 30 квартир имеет один подъезд. Площадь квартир варьируется от 170 до 270 кв.м, высота потолков 3,4 м. На каждом этаже расположено по четыре квартиры, на верхнем - два пентхауса с террасами. Для владельцев квартир с автомобилями предусмотрен подземный паркинг.

В жилом комплексе оборудована система кондиционирования, приточно-вытяжной вентиляции и современная пожарная сигнализация. Функционирует пассажирский и грузовой лифты фирмы OTIS. На первом этаже мини-зал для йоги, детская площадка во дворе. Охраняемая территория, граничит с территорией природного заказника Долина реки Сетунь. Развитая инфраструктура. Удобный выезд на Можайское и Аминьевское шоссе. В непосредственной близости расположен бассейн и спорткомплекс «Кунцево» с залами, кафе и сауной. В шаговой доступности детский сад №2219 и школа №391, музыкальная школа №14.