



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ЖК "МОН ШЕР"

ID: 4385



Апартаменты площадью 264,40 кв. м расположены на 4 этаже клубного дома "Мон Шер" (Mon Cher)

264 м<sup>2</sup>  
185.080.000 руб.



+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)





# АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



## Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00

E-mail: [ga@aandp.ru](mailto:ga@aandp.ru)

Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



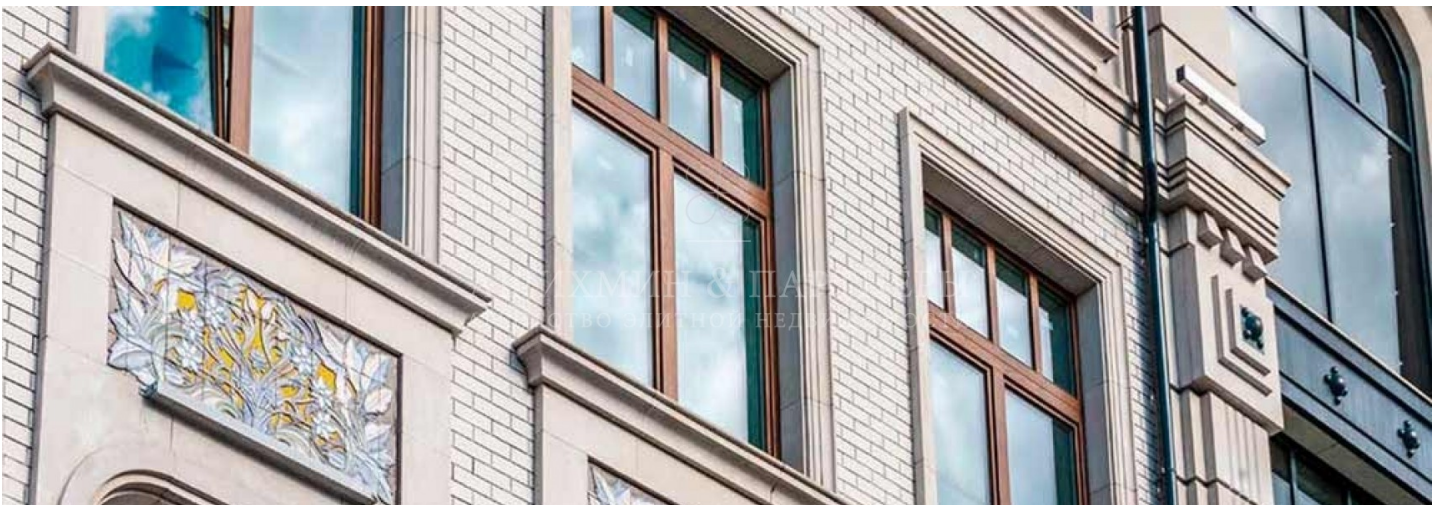
**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| Стоимость за метр | 700.000 руб.     |
| Стоимость объекта | 185.080.000 руб. |
| Район             | Якиманка         |
| Площадь           | 264              |
| Этаж              | 4                |
| Отделка           | Есть             |
| Дом               | Mon Cher         |





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

Клубный дом "Мон Шер" (Mon Cher) в стиле раннего модерна, возведенный по авторскому проекту дизайнера Жака Гранжа, расположен в районе Якиманка. Во внешней и внутренней отделке здания использованы высококачественные натуральные материалы, такие как ценные породы дерева, природный камень, бронза и майолика и др. На шести этажах располагаются 26 одно- и двухуровневых апартаментов, в каждом выполнен полноценный дизайнерский ремонт. На первом этаже клубного дома обустроена гостиная зона с каминами, предусмотрены помещения для коммерческой деятельности. Для владельцев апартаментов с автомобилями на подземном уровне предусмотрен паркинг на 46 машиномест. Клубный дом "Мон Шер" (Mon Cher) оснащен панорамными лифтами с видом на атриумное пространство, установлены автономные пожарные и охранные сигнализации. Кровля здания является эксплуатируемой, на короткой расположены открытые террасы и лаунж-зона для отдыха. Для комфорта предусмотрены консьержная и сервисная службы.

Клубный дом "Мон Шер" (Mon Cher) находится в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В пешей доступности находятся отделения банков, медицинские учреждения, торговый комплекс, детский сад, лицей и несколько высших учебных заведений. В 750 метрах от клубного дома находится станция метро "Полянка", добраться до которой можно как пешком, так и на транспорте (троллейбусы, автобусы, трамваи и автомобиль).