ЖК "БУЛГАКОВ", БОЛЬШОЙ КОЗИХИНСКИЙ ПЕР., ДОМ 25

ID: 4366

Роскошная квартира в аренду площадью 151,1 кв. м расположена в элитном клубном доме "Булгаков" в самом сердце Патриарших прудов. Спланирована просторная гостиная, объединенная с кухней и столовой зоной, каминная, мастер-спальня с ванной комнатой и гардеробной.

151 м^2

1.362.904 руб.

+7 (495) 120-11-00
www.aandp.ru

Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00
E-mail: ga@aandp.ru
Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

Стоимость объекта	1.362.904 руб.
Район	Патриаршие пруды
Тип	Квартира
Площадь	151
Этаж	4
Кол-во комнат	3
Кол-во спален	2
Кол-во санузлов	3
Виды из окон	виды в зеленый благоустроенный двор
Дом	ЖК "Булгаков"

ОПИСАНИЕ

ЖК «Булгаков», расположенный по адресу Большой Козихинский переулок, 25 – элитный клубный дом в восемь этажей. Здесь всего 12 квартир свободной планировки, так что жильцы могут создать и оформить пространство согласно индивидуальным предпочтениям. В ЖК "Булгаков" купить квартиру или пентхаус можно площадью от 150 до 240 квадратных метров.

На первом этаже расположена двухуровневая квартира с приватной террасой и отдельным входом с внутреннего двора. Квартиры с третьего по шестой этаж можно объединить горизонтально и получить большое жилое пространство. На восьмом этаже расположился двухуровневый пентхаус. Из его окон открываются великолепные виды на центр Москвы. Также в пентхаусе ЖК «Булгаков» на Патриарших прудах есть выход на террасную площадку.

К услугам жильцов двухуровневый подземный паркинг на 26 машино-мест. Из окон с панорамным остеклением открываются виды на центр Москвы. Фасад украшен французскими ажурными балконами. На верхних этажах в квартирах установлены дровяные камины. В доме оборудован комплекс прогрессивных инженерных систем с единой диспетчеризацией. Так, используются система приточно-вытяжной вентиляции с увлажнением воздуха и центральное кондиционирование, вода очищается в ультра-современной фильтрационной системе, нагрев ее осуществляет собственная бойлерная комплекса. В фойе есть просторный каминный зал, жильцы также могут воспользоваться тщательно подобранной библиотекой комплекса или прогуляться в уютном внутреннем дворике.

Вопросам безопасности уделяется много внимания, так, на территории установлена круглосуточная охрана, ведется видеонаблюдение. Для тех, кто ценит комфорт, безопасность и приличное соседство, в клубном доме "Булгаков" цена квартир будет вполне оправдана. Сдержанная архитектура ЖК Булгаков позволила гармонично вписать дом в окружающую застройку. Поблизости от дома в Большом Козихинском пер., 25 расположена развитая инфраструктура Патриарших прудов и Тверской улицы с ресторанами и магазинами, кафе и торговыми центрами, школами и бутиками, а также со всеми необходимыми для жизни сервисами.