



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ТАУНХАС В KNIGHTSBRIDGE PRIVATE PARK

**ID: 5099**



Таунхаус площадью 501,6 м<sup>2</sup> расположен на 1 этаже элитного жилого комплекса "Найтсбридж Прайват Парк" (Knightsbridge Private Park). 1 этаж: гостиная, кухня, кинозал, гостевая комната с санузлом и гардеробной, постирочная и сервировочная, 2 санузла. 2 этаж: 3 спальни, 3 ванные комнаты, гардеробная.

# 501 м<sup>2</sup>

## Цена по запросу



+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Район	Хамовники
Тип	Таунхаус
Площадь	501
Этаж	1
Кол-во комнат	5
Кол-во спален	4
Кол-во санузлов	6
Дом	Knightsbridge Private Park/Найтсбридж Приват Парк





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

Жилой комплекс в викторианском стиле "Найтсбридж Прайват Парк" (Knightsbridge Private Park) расположен в районе Хамовников по адресу Кооперативная улица 16. В этом ЖК девелоперы успешно воссоздали атмосферу загородного английского поместья. В «Найтсбридж Приват Парк» есть собственный парк, разбитый по канонам английского паркового искусства. Он расположен на территории в 2 гектара. Комплекс по адресу Кооперативная улица 16 отличается английской неоклассической архитектурой в соединении с инновационными технологиями.

Здания жилого комплекса носят имена четырех знаменитых королевских родов Англии: Тюдоров, Ланкастеров, Виндзоров и Стюартов. В комплексе Knightsbridge Private Park все дома семиэтажные, а общее количество квартир достигает 163. Площадь квартир насчитывает от 180 до 600 квадратных метров. Высота потолков составляет 3,4-4,0 метра. Здесь есть квартиры с террасами, пентхаусы и таунхаусы со своими патио. Квартиры на шестом этаже имеют выход на террасы, с которых открываются виды на центр столицы. В особняках установлены дизайнерские лифты, потолки обтянуты тканью, а полы украшены мрамором.

Уникальность ансамбля состоит не только в особенной архитектуре ЖК Knightsbridge Private Park: официальный сайт застройщика сообщает, что комплекс выполнен в соответствии с современными тенденциями экологически безопасного жилья. Благодаря использованию экологически чистых материалов проект получил сертификацию по стандартам системы Breeam – «зеленое строительство». На территории ЖК Knightsbridge Private Park находятся частный детский сад с изучением английского языка, wellness-центр с бассейном в 25 метров и зоной релаксации, лаунж-кафе клубного типа, мини-маркет с деликатесами и товарами первой необходимости, а также автомойка и химчистка. Также застройщик предусмотрел паркинг на 475 машино-мест с круглосуточным видеонаблюдением.

Официальный сайт Knightsbridge Private Park информирует, что в ЖК работает круглосуточная консьерж служба. Для безопасности жильцов установлена охранная сигнализация и система контроля доступа.

Неподалеку от ЖК Найтсбридж Приват Парк в Хамовниках расположен музей Пушкина, Новодевичий монастырь и Храм Христа Спасителя. Воспользовавшись помощью высококвалифицированных специалистов нашего агентства, вы сможете купить квартиру или пентхаус по лучшей цене.