



## РОСКОШНЫЙ КВАРТАЛ LIFE TIME

**ID: 4430**



Роскошный квартал LIFE TIME

55 м<sup>2</sup>

43.417.530 руб.







|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Стоимость за метр | 776.700 руб.                |
| Стоимость объекта | 43.417.530 руб.             |
| Район             | Пресненский                 |
| Тип               | Квартира                    |
| Площадь           | 55                          |
| Этаж              | 5                           |
| Кол-во комнат     | 2                           |
| Кол-во спален     | 1                           |
| Кол-во санузлов   | 2                           |
| Дом               | Роскошный квартал LIFE TIME |





## ОПИСАНИЕ

Life Time помогает сохранить жителям самое важное — время. Статусное расположение на престижной Пресне позволяет быстро и с комфортом добраться до Сити или исторического центра Москвы. Пресня — зелёный район с 25 га благоустроенных парков. Квартал расположен в 300 м от Красногвардейских прудов, 650 м от парка Декабрьского восстания и 750 м от парка «Красная Пресня». В локации создана однородная социальная среда: с 2016 года здесь возведено 20 премиальных домов, более 35 сейчас строится. Благодаря концепции Life Time резидентам никуда не надо выезжать из квартала — такой насыщенной среды нет ни в одном другом проекте. В нём создана самая полная инфраструктура, которая сохраняет время. Во дворе-парке площадью 1,7 га оборудованы универсальная многофункциональная спортивная площадка и воркаут-зона, создана развивающая детская площадка. Престижная частная школа и детский сад в квартале. Среда двора-парка дополняется насыщенной средой Clubhouse, который расположен в отдельном здании и доступен только для жителей. В нём предусмотрены соседский центр по стандарту Friend's Lab; игровая комната по стандарту Kid's Lab; фитнес-зал по стандарту Fit Lab с собственным 25-метровым бассейном с сауной, хаммамом, хот-табом и wellness-зоной. О жителях и доме заботится Служба комфорта Sminex, которая предлагает сервис уровня 5-звёздочных отелей и сохраняет изначальный облик и концепцию дома.