



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

LUZHNIKI COLLECTION

ID: 4547



Luzhnik Collection - клубные дома в Хамовниках

113 м²
176.260.000 руб.



+7 (495) 120-11-00

www.aandp.ru



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

| | |
|-------------------|--------------------------------------|
| Стоимость за метр | 5.287.800 руб. |
| Стоимость объекта | 176.260.000 руб. |
| Район | Хамовники |
| Тип | Квартира |
| Площадь | 113 |
| Этаж | 4 |
| Кол-во комнат | 4 |
| Кол-во спален | 3 |
| Кол-во санузлов | 3 |
| Дом | Luzhniki Collection/Лужники Коллекшн |



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ОПИСАНИЕ

Двенадцать клубных домов ЖК Luzhnik collection возводятся в Хамовниках в 50 метрах от входа в спорткомплекс Лужники. Проект появился в результате альянса двух бюро с мировыми именами: британского Dyer и нидерландского MVRDV. Клубные дома объединят в четыре коллекционных собрания: Waterfront, Garden, Highline, Mountain.

В отделке фасадов будут использованы натуральные материалы, а панорамное остекление подчеркнет премиальный статус жилого комплекса. По примеру лучших отелей мира, парадный подъезд к каждому дому выполнят в редком решении drop-off. Просто оставьте свой автомобиль у входа, дальше о нем позаботится valet-parking. Дизайн лобби в стиле роскошного минимализма спроектирован в бюро ODA Architecture.

Спланировано более 150 вариантов планировочных решений. В квартирах предусмотрят отдельные входы для персонала. Из окон откроются уникальные виды на набережную и частный заповедник Воробьевы горы.

Внутренняя инфраструктура будет расположена на -1 этаже клубных домов. Вас ждут индивидуальные офисы и лаунж для работы. Фитнес-клуб, где на ваш выбор представят зал свободных весов, тренажеры и пространство для индивидуальных тренировок. Для занятий любимым хобби откроются творческие мастерские и студии звукозаписи.

Для вечерних прогулок прекрасно подойдет Piazza с ресторанными двориками и закрытый приватный парк площадью в 8 гектаров. Прогуляться можно будет и по благоустроенной Лужнецкой набережной, и на озелененных кровлях ритейл-галереи.