



## КВАРТИРА В ЖК "ВИШНЕВЫЙ САД"

**ID: 5034**



Квартира площадью 211 м2 расположена на 9 этаже корпуса У в ЖК "Вишневый сад".

231 м<sup>2</sup>

253.990.000 руб.







Стоимость за метр	1.100.000 руб.
Стоимость объекта	253.990.000 руб.
Район	Раменки
Тип	Квартира
Площадь	231
Этаж	10
Отделка	Есть
Кол-во комнат	6
Кол-во спален	5
Кол-во санузлов	5
Виды из окон	Природный заказник «Долина реки Сетунь»
Дом	ЖК "Вишневый сад"





## ОПИСАНИЕ

Жилой комплекс "Вишневый сад" возводится в районе Раменки, на территории киноконцерна «Мосфильм». Архитектурный проект разработан британским архитектурным бюро John McAslan + Partners. В отделке фасадов используется натуральный камень. Жилой комплекс "Вишневый сад" представляет собой 8 корпусов переменной этажности (от 8 до 12 этажей), на которых расположено 209 квартир, площадь которых от 60 до 250 кв.м. Характерными чертами жилого комплекса являются высокие потолки (3,2 м), панорамное остекление и прекрасные виды на Москву-реку и Воробьевы горы, открывающиеся из пентхаусов и видовых квартир. Разнообразие планировочных решений удовлетворит требования самых взыскательных. Будущим владельцам квартиры будут передаваться с установленной современной инженерией, современными системами безопасности.

Для владельцев автомобилей будет оборудован подземный паркинг. На огороженную территорию, находящуюся под видеонаблюдением, можно будет попасть строго по пропускам через контрольный пункт. Будет предусмотрена внутренняя инфраструктура, куда будет относиться частный детский сад, офисные помещения и многие другие инфраструктурные социальные объекты. Внутренний двор ЖК "Вишневый сад" планируется облагородить и озеленить, для маленьких жителей жилого комплекса будут оборудованы детские и спортивные площадки, предусмотрены зоны отдыха и прогулочные дорожки. Автомобилистам по душе придется удобный выезд на ТТК, Мичуринский проспект и проспект Вернадского.