



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

КВАРТИРА В ЖК «ТИТУЛ НА СЕРЕБРЯНИЧЕСКОЙ»

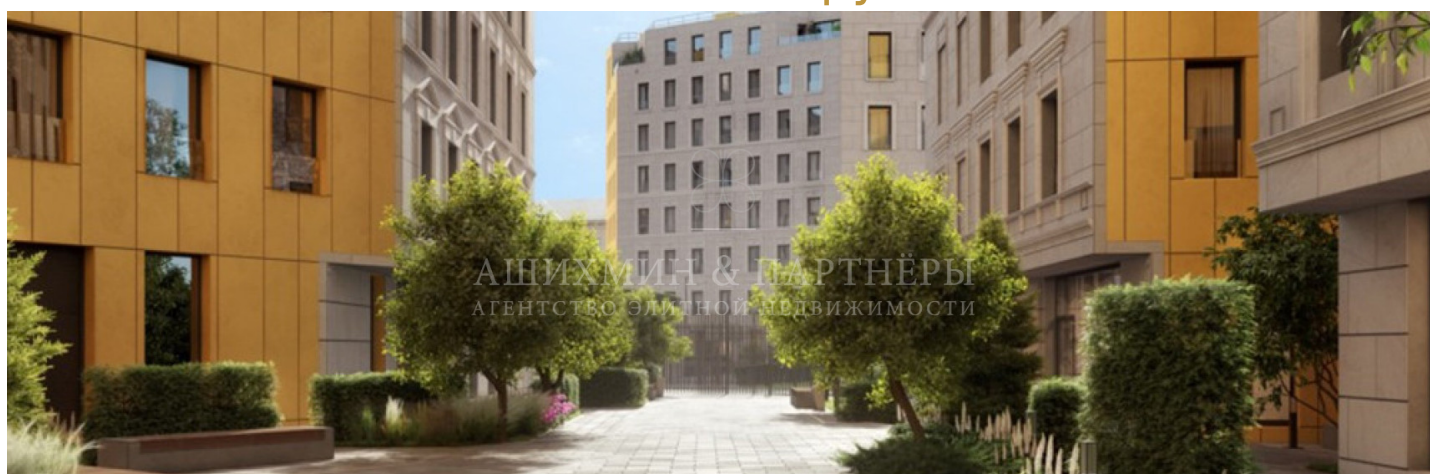
**ID: 4799**



Квартира в ЖК «ТИТУЛ на Серебрянической»

**87 м<sup>2</sup>**

**79.660.348 руб.**



+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Стоимость за метр	909.365 руб.
Стоимость объекта	79.660.348 руб.
Район	Таганский
Тип	Квартира
Площадь	87
Этаж	4
Кол-во комнат	2
Кол-во спален	1
Кол-во санузлов	2
Дом	ЖК «TITUL на Серебрянской»



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

8 уникальных особняков выстроены с элементами классицизма и западного модернизма по проекту руководителя арт-группы «Камень» Вадима Грекова. Автор использовал эклектичное сочетание контрастов: мягкий свет натурального камня и блеск меди, который придает фасадам неповторимый образ. «TITUL на Серебрянической» включает квартиры, апартаменты, резиденции с террасами и двухуровневые пентхаусы со свободной планировкой. Высота потолков в квартирах и апартаментах 3,3 метра. Есть возможность выбрать квартиру или пентхаус с террасами, которые, без сомнения, станут любимым местом для всех членов семьи. Мягкое кресло, свет фонарей, свежий воздух и любимый напиток, — безупречные составляющие лучших вечеров. Исключительный уровень заботы о жильцах «TITUL на Серебрянической» включает privacy service уровня 5-звездочного отеля, собственную инфраструктуру и клубхаус. В изысканных лобби с роскошной отделкой от бюро Aedas создано идеальное место для комфортного отдыха, неформальных встреч и уютного ожидания. Авторский ландшафтный дизайн с концепцией вертикального зонирования воплощен на площади 0,5 гектаров в виде английского сада с обилием зелени. Для самых маленьких резидентов создана стильная и безопасная детская площадка с лесенками, горками и необычными подземными ходами. В 10 минутах от жилого комплекса находятся парк Зарядье, в двух — Устьинский сквер и Москворецкая набережная.