



## КВАРТИРА В ЖК ONE

**ID: 5146**



Квартира площадью 97,1 м<sup>2</sup> расположена на 40 этаже жилого комплекса One.

97 м<sup>2</sup>

136.202.170 руб.







|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| Стоимость за метр | 1.402.700 руб.   |
| Стоимость объекта | 136.202.170 руб. |
| Район             | Пресненский      |
| Тип               | Квартира         |
| Площадь           | 97               |
| Этаж              | 40               |
| Кол-во комнат     | 3                |
| Кол-во спален     | 2                |
| Кол-во санузлов   | 3                |
| Дом               | One / Уан        |





## ОПИСАНИЕ

Жилой комплекс «One» располагается в сердце Московского международного делового центра «Москва-Сити», по адресу 1-й Красногвардейский проезд, 13.

Проект разработан главным архитектором Москвы Сергеем Кузнецовым.

Новая концепция предполагает двухбашенную овальную композицию, соединённую стеклянным мостом на уровне 83-го этажа.

Архитектурная стилистика One — это сочетание смелой вертикали, выразительных стеклянных фасадов и современных конструктивных приёмов. При своей монументальности комплекс сохраняет лёгкость визуального восприятия за счёт изогнутых форм и минималистичных деталей.

Комплекс многофункционален: зоны жилых апартаментов, офисы, коммерческая инфраструктура.

Жилая часть занимает этажи с 36-го по 90-й этаж.

С 85-го этажа начинаются двухуровневые пентхаусы с террасами.

Офисные пространства размещаются между 5-м и 30-м этажом, а первые этажи зайнимают лобби и инфраструктура.

ЖК «One» находится буквально в нескольких шагах от ТРЦ «Афимолл Сити». Метро «Деловой центр» и «Выставочная» — всего в 4-5 минутах ходьбы.

До Кремля предусмотрено 12 минут на автомобиле.

«One» — это амбициозный проект, который призван стать самым высоким жилым зданием Европы и новой визуальной доминантой московского горизонта.