



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

КВАРТИРА В ЖК МОНБЛАН

ID: 5005



Квартира в ЖК Монблан

48 м<sup>2</sup>  
36.852.900 руб.



+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

---



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Стоимость за метр | 763.000 руб.      |
| Стоимость объекта | 36.852.900 руб.   |
| Район             | Замоскворечье     |
| Тип               | Квартира          |
| Площадь           | 48                |
| Этаж              | 5                 |
| Кол-во комнат     | 2                 |
| Кол-во спален     | 1                 |
| Кол-во санузлов   | 1                 |
| Виды из окон      | Окна на 1 сторону |
| Дом               | Монблан           |





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

Новый жилой комплекс на рынке недвижимости - «Монблан» в Замоскворечье. Архитектурный проект дома разработан командой бюро SPEECH. Главным зданием квартала станет 99-метровая башня. Фасад с светопрозрачными витражами напомнит скалу из сотен ледяных фрагментов. Спокойная архитектура остальных пяти секций создаст гармоничное сочетание и дополнит общую композицию проекта. Интерьеры общественных пространств разработаны в бюро T+T ARCHITECTS. Светлые тона, снежные текстуры и глянцевые поверхности будут отсылать к вершине Монблан.

В жилом комплексе спланирована 341 квартира. Среди уникальных форматов: пентхаусы, резиденции с террасами или с окнами в ванных комнатах.

В центральной входной группе будет сосредоточена основная внутренняя инфраструктура проекта: гостиная с библиотекой, открытая рабочая зона, переговорные, кабинеты для видеоконференций и кофе-пойнты. В одном из корпусов откроется детский игровой клуб, концепция и интерьер которого разработаны архитектурным бюро «Дружба». Внутренний двор, созданный в ландшафтном бюро Scarpe, напомнит живописную альпийскую долину. На территории высадят вечнозеленые ели и сосны, красный клен и липу, магнолию, анемоны и гортензии сорта Mont Blanc. В самом сердце парка будет большое игровое пространство, предназначенное для детей разных возрастов. На территории предусмотрят амфитеатр, зону для воркаута, коворкинг на свежем воздухе, прогулочные дорожки.

Жилой комплекс «Монблан» строится на Шлюзовой набережной в Замоскворечье. Район привлекает внимание своим историческим наследием и живописными видами Москвы-реки, соседствуя с современными архитектурными шедеврами. Благодаря удачному расположению, до Кремля можно добраться всего за 10 минут.