



ПЕНТХАУС В ЖК «ГРАН ПРИ» (GRAND PRIX)

**ID: 5128**



4-5 спальни. кабинет. 4-5 ванные комнаты. терраса.

435 м<sup>2</sup>

Цена по запросу







|                         |                                                          |
|-------------------------|----------------------------------------------------------|
| Район                   | Остоженка                                                |
| Тип                     | Пентхаус                                                 |
| Площадь                 | 435                                                      |
| Этаж                    | 6                                                        |
| Кол-во комнат           | 6                                                        |
| Кол-во спален           | 4-5                                                      |
| Кол-во санузлов         | 4-5                                                      |
| Особенность предложения | Терраса 150 м2                                           |
| Виды из окон            | Зачатьевский монастырь, Москва-Сити и исторический центр |
| Дом                     | Жилой комплекс «Гран При» (Grand Prix)                   |





## ОПИСАНИЕ

Лучший особняк элитного района Золотая Миля – жилой комплекс «Гран При» (Grand Prix). Фасады зданий переменной этажности выглядят органично и не выделяются из общего архитектурного облика района: в облицовке использовался натуральный камень серого оттенка, черный кирпич и мореный дуб.

Дом в стиле хай-тек предусматривает расположение 39 квартир по 2 на этаже. Количество комнат в квартирах от двух до пяти, метраж – от 160 до 435 кв.м. Продуманные планировочные решения позволили включить большое количество балконов и панорамных окон в каждой квартире. На окнах установлены дубовые двухкамерные стеклопакеты, благодаря которым в квартирах обеспечивается звуконепроницаемость и сохранение тепла.

Комфортная и уютная атмосфера ожидает тех, кто хочет купить квартиру в ЖК «Гран При» (Grand Prix): на территории внутреннего двора разбит японский сад с водопадом и обустроена игровая площадка. Внутренняя инфраструктура включает фитнес-центр с сауной и 25-метровым бассейном. Из окон квартир открываются великолепные виды на Храм Христа Спасителя, Кремль и спокойные улочки района Остоженка. Расположение в престижном районе столицы открывает жильцам к главным транспортным артериям, таким как Садовое и Бульварное кольцо, Комсомольский проспект или улица Пречистенка. Помимо прекрасной транспортной доступности, свои услуги предлагают рестораны, кафе, люксовые бутики, магазины и элитные салоны красоты.