



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

КВАРТИРА В ЖК "БРЮСОВ 19"

ID: 5125



4 спальни. кабинет. 5 ванных комнат. 3 гардеробные. с отделкой. мебель.

458 м²

Цена по запросу



+7 (495) 120-11-00

www.aandp.ru



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Район	Тверской
Площадь	458
Этаж	6
Отделка	Есть
Кол-во комнат	6
Кол-во спален	4
Кол-во санузлов	5
Дом	ЖК "Брюсов 19"



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ОПИСАНИЕ

Дом по адресу Брюсов, 19 был построен в 2007 году. Он занимает 8 этажей и рассчитан на 27 квартир. Его общая площадь 13 750 квадратных метров, из которых почти 4 тысячи принадлежит подземной части и только около 6400 квадратных метров отдано жилой площади.

При возведении клубного дома Брюсов, 19 архитекторы спланировали атриум, который наполняет светом холлы дома, в галереях которого располагаются квартиры. Фасады украшены колоннами в форме стволов пальм. Проект был разработан в архитектурном бюро Алексея Бавыкина и получил премию Building Awards-2008.

Купить квартиру в ЖК "Брюсов, 19" можно площадью от 130 до 280 квадратных метров, с высотой потолков 3,2 метра. На седьмом и восьмом этажах расположен двухуровневый пентхаус с террасами на крыше площадью 600 квадратных метров и видами на Кремль и Храм Христа Спасителя. Паркинг в ЖК Брюсов 19 рассчитан на 78 машиномест.

В каждой квартире установлена система «Умный дом», системы кондиционирования, вентиляции, бесперебойное электропитание, собственная котельная, фильтры очистки воды, пожарная сигнализация, спутниковое телевидение, проведена выделенная линия Интернета.

Комплекс облицован клинкерным кирпичом и натуральным камнем. Холл украшен мрамором и ценными породами дерева, установлены панорамные лифты с видами на атриум. Во дворе комплекса можно любоваться ландшафтным дизайном, ухоженными газонами и живыми изгородями декоративного кустарника. Для детей предусмотрена игровая площадка.

Цены на квартиры в ЖК "Брюсов, 19" обусловлены не только выдающимися характеристиками комфорта и безопасности проживания, но также и выгодным расположением в престижном районе центра столицы: рядом с клубным домом по адресу Брюсов переулок, 19 находятся знаменитые театры и музеи, клубы и бутики, престижные школы, лицеи, детские сады, медицинские центры. Здесь есть масса ресторанов, кофеен, баров, супермаркетов, аптеки и банки.