



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

АПАРТАМЕНТ В ЖК ROZA ROSSA

ID: 5051



Апартамент с отделкой площадью 130,7 м² расположен на 3 этаже жилого комплекса Roza Rossa. Функциональной планировкой предусмотрена просторная гостиная, совмещенная с кухней-столовой, мастер-спальня с ванной комнатой и гардеробной, спальня с ванной комнатой, гостевой санузел и постирочная.

130 м²

235.250.000 руб.



+7 (495) 120-11-00

www.aandp.ru



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00

E-mail: ga@aandp.ru

Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

+7 (495) 120-11-00

www.aandp.ru



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Стоимость за метр	1.799.923 руб.
Стоимость объекта	235.250.000 руб.
Район	Хамовники
Тип	Апартаменты
Площадь	130
Этаж	3
Кол-во комнат	3
Кол-во спален	2
Кол-во санузлов	3
Виды из окон	на исторические особняки и перспективу улиц Тимура Фрунзе и Россолимо
Дом	ЖК Roza Rossa



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ОПИСАНИЕ

Авторский дом Roza Rossa по проекту архитектора и дизайнера Пьеро Лиссони расположен в Хамовниках, через дорогу от сквера Девичьего поля. Прямо напротив дома — большая детская площадка сквера с батутами. В минуте езды на машине Садовое кольцо. Ближайшее метро — станция «Парк культуры». Чуть дальше за Крымским мостом расположены парк Музеон, Новая Третьяковка и парк им. Горького.

В клубном доме предусмотрен консьерж-сервис от Metropoli Hotel, а сам особняк и снаружи, и внутри представляет собой проект архитектора и дизайнера Пьеро Лиссони. Как признается автор, он спроектировал RozaRossa для исключительного круга людей.

Архитектура сочетает в себе черты конструктивизма, постмодернизма и модного сейчас эко-дизайна. В стоимость апартаментов и пентхаусов входит отделка от итальянского маэстро. В жилой части проекта частично сохранен исторический фасад, также сохранена стена со стороны улицы Россолимо. Во внутреннем дворе расположена историческая ротонда, интегрированная в дизайн двора.

В доме спланирован свой ресторан, фитнес-центр с бассейном и SPA, торговая галерея. Предусмотрен подземный паркинг на 99 автомобилей. Один из немногих проектов Москвы, клубный дом RozaRossa ориентирован на людей с домашними питомцами: доступны сервис для выгула собак, подогреваемые дорожки во дворе и душевые для мытья лап после прогулки.