## КВАРТИРА В КЛУБНОМ ДОМЕ OPUS

ID: 4763



Квартира в клубном доме OPUS

178 м<sup>2</sup> 121.329.608 руб.





Стоимость за метр

Стоимость объекта Район

Тип Площадь

Этаж Кол-во комнат Кол-во спален

Кол-во санузлов Дом 680.862 руб.

121.329.608 руб.

Пресненский

Квартира

178

4

5

4

4

Клубный дом OPUS



×

×

## ОПИСАНИЕ

Клубный дом класса De-Luxe появится в Даниловском районе города Москвы. Проект разработан архитектурным бюро «Цимайло Ляшенко и партнеры» по образу и подобию водной стихии. Лобби - арт-объект по мотивам парижского музея африки и океании. Дизайн лобби разработан по проекту бюро Натальи Белоноговой. Клубный дом рассчитан на 188 квартиры с планировками уникальных форматов: квартиры с террасами, увеличенной кухней-гостиной, большими ванными и гардеробными комнатами. В лотах на верхних этажах будет предусмотрена возможность установки камина. Все квартиры с панорамными окнами и имеют вид на реку.В рамках проекта планируется построить объекты социальной инфраструктуры. Предусмотрен подземный паркинг. На территории также построят бизнес-центр класса А. Запланировано строительство торговой галереи, которая объединит в себе магазины, бутики, кафе, салоны красоты. Коммерческие помещения расположатся вдоль 1-ого Дербеневского переулка и огородят собой внутренний парк от улицы. На территории будут организованы зоны для отдыха и прогулок, вымощенные дорожки с подсветкой, газоны с деревьями, кустарниками и цветами, современные детские площадки. В шаговой доступности находятся объекты социальной инфраструктуры: Московский технологический колледж, школа №1553, поликлиника №67, стоматология, фитнес-клуб «Evolve Gym». В непосредственной близости есть продуктовые магазины, кафе и рестораны. Сразу из квартала новостройки можно выехать на Дербеневскую набережную, далее на Космодамианскую набережную, откуда время в пути до Кремля составляет 10-15 минут.